



Asse prioritario: I “Ammodernamento del Sistema Agricolo ed Agroindustriale”

Misura: K

Titolo: “RICOMPOSIZIONE FONDIARIA”

Riferimento normativo: Regolamento (CE) del Consiglio n. 1257/1999, Titolo II, Capo IX, articolo.33, trattino 2°

Costo totale della misura: 2,00 MEURO.

Costo Pubblico della misura: 1,34 MEURO,

Costo a carico del FEOGA: 0,50 MEURO

1 - Obiettivi della misura, collegamenti e coerenza con la strategia

a) Obiettivi specifici

Riduzione della frammentazione fondiaria

b) Obiettivi operativi

Parziale riduzione dei costi aziendali

2 - Descrizione tecnica della misura

a) Tipologia degli interventi ammissibili

1)- Può venire finanziata la spesa occorrente per la redazione, a cura di Enti Pubblici, Comunità Montane o di Comuni interessati, o di Consorzi irrigui di bonifica e di miglioramento fondiario, di piani per la ricomposizione fondiaria, riguardanti un'adeguata estensione di territorio di uno o più Comuni limitrofi.

I piani prevedono la permuta, debitamente autorizzata, di terreni agricoli.

Può essere finanziata la spesa occorrente per la realizzazione delle iniziative (permuta, frazionamenti, ecc.) previste nei piani, ovvero le spese professionali, notarili e fiscali sostenute per la loro realizzazione.

2)- Possono essere finanziate, anche al di fuori dei piani di cui sopra, iniziative volte alla realizzazione dell'accorpamento delle aziende mediante permuta, presentate da imprenditori agricoli, singoli od associati, con la messa a contributo delle spese professionali, notarili e fiscali per gli atti di permuta.

3)- Possono altresì essere finanziati agli imprenditori agricoli singoli o associati l'acquisto di terreni, purché tale intervento ricada nell'ambito di un più ampio progetto di ricomposizione fondiaria interaziendale. In tal caso l'importo relativo all'acquisto di nuovi appezzamenti dovrà essere non rilevante rispetto al costo dell'intero piano di



ricomposizione e comunque non superiore al 25% del costo dell'intera operazione. Sulla congruità del prezzo dei terreni che si andranno ad acquistare si esprimerà l'ufficio istruttore sulla base estimativa delle produzioni ottenibili. In nessun caso il valore attribuito ai terreni potrà superare il valore massimo stabilito nelle tabelle dei valori fondiari medi ai fini di esproprio. L'Ufficio effettuerà altresì il monitoraggio delle operazioni proposte al fine di prevenire perturbative sul mercato fondiario.

b) Settori interessati

Tutti

c) Beneficiari

Per la tipologia di cui al punto 1: Enti Pubblici, Comunità montane; Comuni; Consorzi irrigui di bonifica e di miglioramento fondiario;

Per la tipologia di cui ai punti 2,3: imprenditori agricoli singoli od associati.

d) Condizioni di ammissibilità e requisiti

Per la tipologia prevista al punto 1:

- *Il piano dev'essere razionale, riguardare un'adeguata ampiezza di terreno e conseguire una efficace riduzione dei corpi aziendali.*

Per la tipologia prevista ai punti 2,3:

- *Le permutate prospettate e gli acquisti devono costituire valido accorpamento aziendale, con riduzione del numero dei corpi aziendali o ampliamento di quelli esistenti mediante aggiunta di superfici coltivabili contigue a quelle già condotte a titolo di proprietà o di affitto dagli imprenditori agricoli interessati;*
- *Le spese sostenute devono essere adeguatamente documentate.*
- *Gli acquisti di terreno devono essere giustificati da un idoneo progetto di ricomposizione fondiaria interaziendale.*

e) Localizzazione

Tutto il territorio regionale

3 - Durata della Misura (max.:2000 - 2006)

2000-2006

4 - Agevolazioni previste

a) Tipologie di aiuto



Per le tipologie 1 e 2) Contributi in conto capitale per la redazione dei piani e per il rimborso delle spese notarili, legali e professionali per le spese relative alle permutate di terreno agricolo ai fini della ricomposizione fondiaria.

Per la tipologia 3) Contributi in conto capitale per l'acquisto di terreni agricoli nell'ambito di un piano di ricomposizione fondiaria interaziendale.

b) Intensità e/o importo di aiuto pubblico cofinanziabile

- *Fino al 100% dei costi sostenuti per la redazione dei piani di ricomposizione fondiaria.*
- *fino al 100% delle spese notarili, legali e professionali per le spese relative alle permutate di terreno agricolo.*
- *Fino al 30% (40% nelle zone svantaggiate) in caso di acquisto terreni.*

c) Tasso di partecipazione comunitario

Il 37,31% dell'intervento pubblico

5 - Procedure

a) Ufficio responsabile

Regione Piemonte - Assessorato Agricoltura, Caccia e Pesca - Direzione Territorio rurale

b) Modalità di attuazione

- *Regia*
- *A bando*

7 - Indicatori fisici di realizzazione, di risultato e di impatto

a) Indicatori fisici di realizzazione

n° dei beneficiari: 450-500

b) Indicatori di risultato

riduzione del numero di corpi aziendali : 20%