

# La recente ondata di investimenti esteri

Fattori trainanti e conseguenze per l'Europa e l'Italia

(Margherita Scoppola, Università di Macerata)



## *Il commercio agroalimentare mondiale e il ruolo del Made in Italy*

Milano – Expo 2015

26 giugno 2015



## L'ondata di acquisizioni estere di terra

- Un fenomeno in controtendenza rispetto agli andamenti dal secondo dopoguerra ... ma non nuovo al sistema agro-alimentare: il *land grabbing* dell'epoca coloniale;
- **Cosa c'è di diverso rispetto al passato?**
  - **Gli investitori sono diversi:** anche imprese non agro-alimentari, imprese di stato ...
  - **I paesi di provenienza sono diversi:** meno US, UK e altri europei; più arabi e asiatici;
  - **I settori sono diversi:** anche *non food* e in particolare bio-energia, industria chimica etc.
  - **Anche in Europa?**

## *L'ondata di acquisizioni estere di terra*

- **Molto clamore** e allarme anche in Europa: PE (maggio 2015), CESE (novembre 2014), ECVC (giugno 2013)
- **Le diverse questioni sollevate:**
  - *Land grabbing*: sottrazione della terra alle popolazioni locali, concentrazione mercato della terra, crescita ineguaglianze,....
  - *Food security*;
  - Disoccupazione rurale;
  - Degrado ambientale;
  - Nuova domanda di **politiche**

# Sommario

1. I fatti

2. I fattori trainanti

3. Effetti e implicazioni

# Alcuni fatti

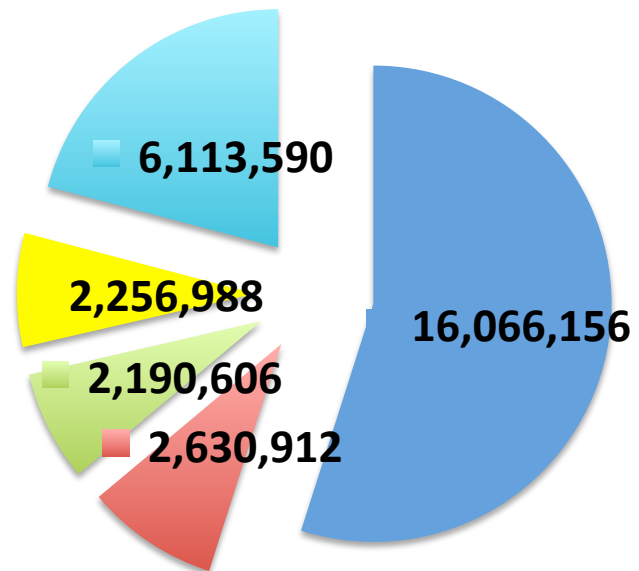
*(Land Matrix Observatory; dal 2006 ad oggi)*

## Quanto?

- Quasi 36 milioni di ettari in circa 8 anni, acquisiti attraverso 961 contratti *(contratti firmati)* ;
- Investimenti di larga-scala: in media circa 37.000 ha per contratto, ma si va da qualche centinaia a milioni di ha;
- Il 38% della terra acquisita è utilizzata per coltivare piante per usi non alimentari; il 30% circa colture bio-energetiche.

# Dove? *(dal 2006 ad oggi)*

*I fatti*



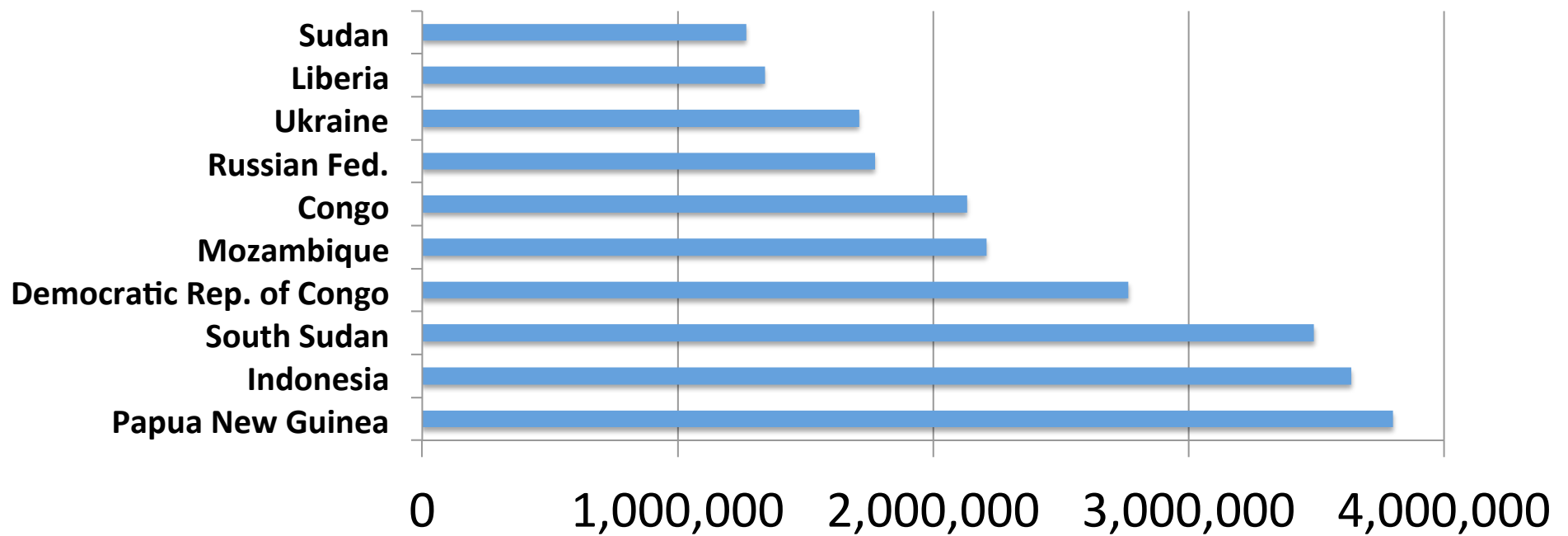
■ Africa ■ Europe ■ America ■ Oceania ■ Asia

# Dove?

(dal 2006 ad oggi)

*I fatti*

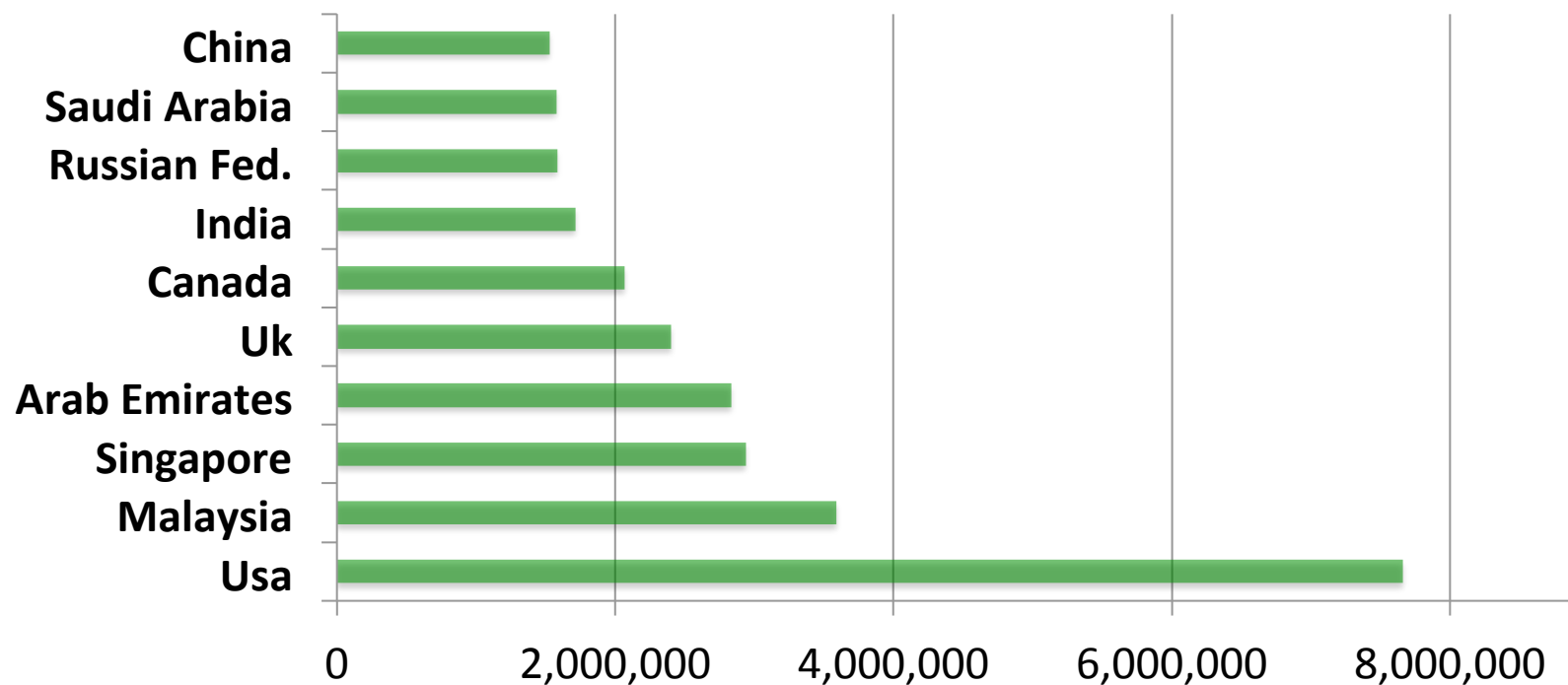
## I primi dieci paesi target:



# Chi? *(dal 2006 ad oggi)*

*I fatti*

## I primi dieci paesi investitori:





# Chi? *(dal 2006 ad oggi)*

*I fatti*

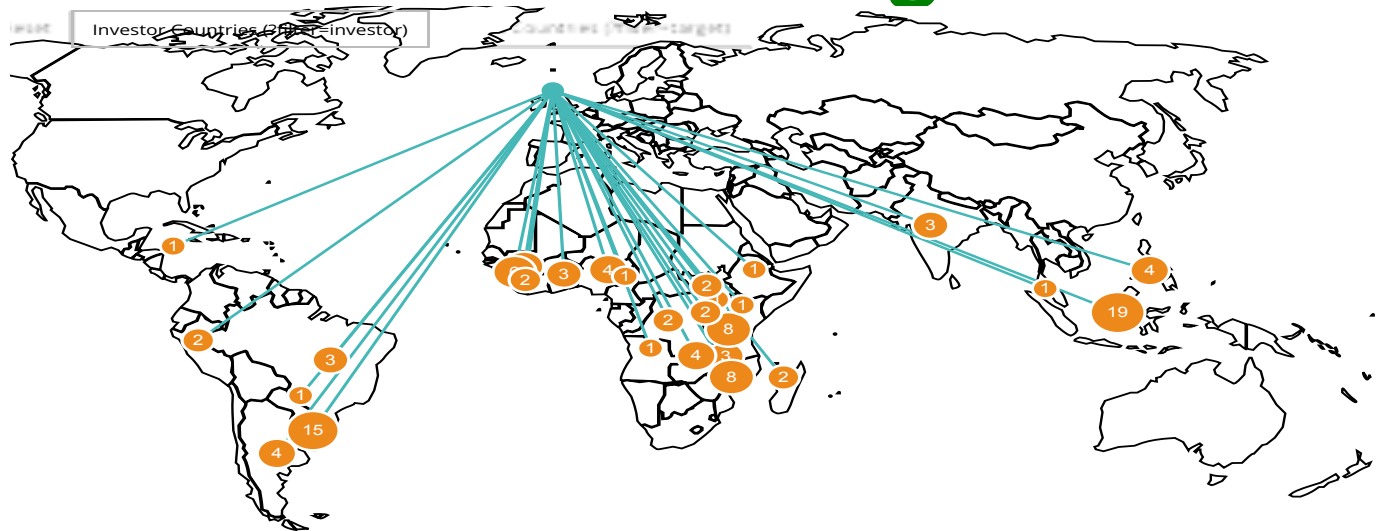
## Le imprese che investono *(1000 ha)*

Private company	Stock exchange listed company	Individual entrepreneur	Investment fund	Semi state-owned company	State government owned	Other	No information	Total
12,100	8,479	219	2,006	332	793	93	1,108	25,130

## Chi cede la terra?

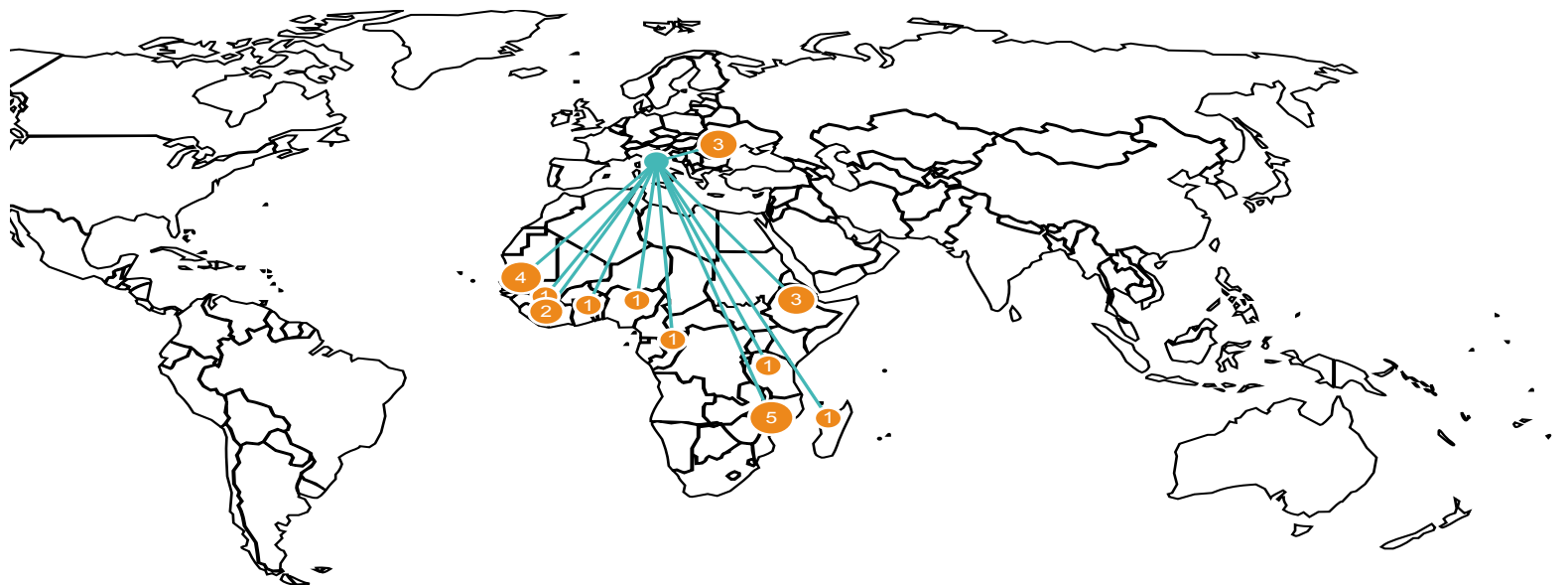
- In Africa nel 90% dei casi è lo Stato
- In America Latina e Asia più frequenti i soggetti privati

# L'ondata di acquisizioni estere di terra: il Regno Unito *I fatti*



<b>Contratti</b>	<b>Ettari Totali</b>	<i>di cui:</i> <b>Bio-carburanti</b>	<i>di cui :</i> <b>Alimentari</b>	<i>di cui:</i> <b>Legno</b>
108	2,309,652	1,572,263	343,236	84,692

# L'ondata di acquisizioni estere di terra: il ruolo dell'Italia *I fatti*



<b>Contratti</b>	<b>Ettari Totali</b>	<i>di cui:</i> <b>Bio-carburanti</b>	<i>di cui :</i> <b>Alimentari</b>	<i>di cui:</i> <b>Legno</b>
23	540,642	203,599	13,000	310,000

*I fatti*

## **In Europa?** (PE, ECVC)

- Concentrati nell'Est: Bulgaria, Romania, Polonia, Ungheria, Slovacchia, Lituania; ai "bordi" dell'Unione: Serbia, Ucraina, Russia;
- Acquisti di terra di larga scala da parte di imprese UE non agro-alimentari: banche, assicurazioni, fondi pensione.
- Acquisizioni di châteaux nel Bordeaux da parte di imprese cinesi (media)

# Perché le imprese estere acquisiscono terra?

## I fattori trainanti

- **Elevati prezzi agricoli + crisi finanziaria 2007-08:**
  - hanno reso la terra un *asset* attraente per gli investitori;
  - hanno generato preoccupazioni di *food security* in paesi scarsi di terra (paesi del Golfo, Cina ...): le imprese investono in paesi abbondanti di acqua e terra, anche supportate dai propri governi;

## *I fattori trainanti*

- Espansione del **mercato delle bioenergie** e in particolare dei bio-carburanti: hanno generato un aumento considerevole della domanda di terra;
- Una variabile significativa nella scelta degli investimenti è la **debole qualità istituzionale e *governance* della terra** nei paesi esteri;

# I fattori trainanti in Europa

- Privatizzazione nell'est europeo ha favorito i grandi investitori a discapito delle piccole aziende familiari;
- La PAC (pagamenti diretti);
- Le politiche bio-energetiche dell'UE;
- Concentrazione della distribuzione alimentare e ridotto potere di mercato degli agricoltori.

# Effetti

- **Sul mercato della terra.** Le acquisizioni di larga scala da parte di imprese con larga abbondanza di capitale possono generare barriere all'entrata per piccoli e giovani agricoltori: concentrazione nel mercato della terra e marginalizzazione di aziende familiari;
- **Sul mercati dei prodotti agricoli:** rischio di un aumento della concentrazione in paesi piccoli, che può determinare situazioni di oligopolio/oligopsonio;



## *Gli effetti*

- **Sull'occupazione e sui redditi rurali.** Le evidenze sono contrastanti: dipende dall'uso della terra prima dell'acquisizione e dalle strategie delle imprese estere;
- **Sulla food security del paese ospite:** possono destare preoccupazioni quando larghe superfici di terra e capitali vengono sottratti alla produzione alimentare e destinati a bioenergia oppure se i beni alimentari vengono riesportati nel paese di origine dell'impresa estera.

## Effetti

- **Spillovers tecnologici e di infrastrutture:** evidenze di effetti positivi con miglioramento della *performance* delle filiere agro-alimentari nell'est europeo, aumento qualità, produttività e riduzione costi di trasporto in diversi paesi in via di sviluppo;
- **Entrate fiscali e bilancia commerciale:** dipende dal tipo di investimento (*export oriented?*) e dalle politiche dei governi locali (tassazione e politiche commerciali).

# Implicazioni

## **Nuova domanda di politiche? Il dibattito in corso..**

- La terra non può essere considerato come un bene liberamente commerciabile sul mercato: maggiore regolamentazione delle transazioni di terra?  
Limitazioni alla libera circolazione dei capitali?
- Riduzione degli effetti negativi della PAC sulla concentrazione della terra: gli stati membri usino gli strumenti disponibili per attenuare la concentrazione della rendita generata dai pagamenti diretti.

## **Nuove forme di concorrenza sui mercati agro-alimentari mondiali?**

- Il controllo della produzione di *commodities* da parte di imprese esterne all'agro-alimentare e/o provenienti da paesi non sviluppati;
- Nuova ondata di integrazione verticale nella produzione agricola anche da parte di alcune tradizionali multinazionali agro-alimentari;
- Quali le implicazioni per chi rimane fuori?

**La recente ondata di investimenti esteri** (Margherita Scoppola, Università di Macerata)

# Grazie!

---

***Il commercio agroalimentare mondiale  
e il ruolo del Made in Italy***

Milano – Expo 2015  
26 giugno 2015

