

Foglio patti e condizioni e allegato tecnico per l'affidamento diretto del Servizio di Videosorveglianza presso i laboratori di analisi in Settimo Milanese siti in Via A. Gramsci 70 della società Unirelab S.r.l.

1. Oggetto

La Unirelab S.r.l. Unipersonale intende affidare mediante procedura di affidamento diretto - ad un'impresa selezionata secondo il criterio dell'offerta a prezzo più basso il servizio di

Servizio di Videosorveglianza presso i laboratori di analisi in Settimo Milanese

Si definisce sistema di videosorveglianza l'insieme di apparecchiature audiovisive che rilevano in modo continuativo immagini, eventualmente associate a suoni, relative a persone identificabili, la cui utilizzazione sia necessaria per adempiere a funzioni istituzionali di sorveglianza della struttura di Settimo Milanese, ovvero per protezione di beni, persone, dati personali e patrimonio informativo di proprietà, responsabilità o titolarità della Unirelab Srl.

Unirelab S.r.l., Via Quintino Sella, 42 00187 Roma – tel. 0646656512 – www.unirelab.it - unirelabroma@pec.it.

2. LUOGO DI FORNITURA

Unirelab s.r.l. sede operativa in Via A. Gramsci 70 20015 Settimo Milanese.

3. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO inclusi gli oneri per la sicurezza per rischi di interferenza che sono pari a € 0 (euro zero) e al netto IVA stimato a corpo è di € 30.000 (euro trentamila/00) (oltre IVA soggetta a split payment). Il pagamento sarà eseguito mensilmente entro 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura.

4. SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA SELETTIVA DI AFFIDAMENTO

Per essere ammessi a partecipare alla procedura selettiva i concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., ed inoltre devono dimostrare il possesso dei seguenti requisiti:

- a) essere iscritti nel registro della camera di Commercio, industria, artigianato e agricoltura per attività inerenti il presente avviso esplorativo;
- b) aver prestato nell'ultimo triennio, a decorrere dalla data di pubblicazione dell'avviso dell'affidamento in oggetto, analoghi servizi di fornitura e o assistenza; competenza comprovata da almeno una



UNIRELAB Srl Unipersonale

Sede legale: Via Quintino Sella, 42 • 00187 Roma - unirelabroma@pec.it • www.unirelab.it

P. IVA e C.F. n. 07535401009 - Capitale Sociale € 1.717.345 i.v.

UNIRELAB s.r.l. è una società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali (Mipaaf)

referenza.

5. MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Le procedure che seguono, intese come criterio di selezione del contraente, costituiscono il sistema mediante il quale l'appalto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta a prezzo più basso.

Ciascun concorrente interessato a partecipare dovrà far pervenire la necessaria documentazione secondo le modalità qui sotto descritte.

Il plico contenente l'offerta tecnica ed economica e la documentazione (come in dettaglio più sotto descritto), deve pervenire materialmente direttamente o a mezzo posta/corriere, a cura e spese del Concorrente, al seguente indirizzo pec unirelabroma@pec.it ovvero al seguente indirizzo:

Unirelab S.r.l. –Via Quintino Sella, 42– 00187 Roma

entro il termine inderogabile delle ore 12.00 del giorno 7 maggio 2018

Sul plico o nell'oggetto della pec deve essere apposta la seguente dicitura:

Offerta per l'affidamento diretto di servizi di Videosorveglianza presso la struttura sita nel Comune di Settimo Milanese (MI) in Via A. Gramsci, 70

nonché la denominazione e recapito, anche telefonico e di posta elettronica certificata, del concorrente Mittente.

Il recapito tempestivo del plico, entro i termini sopraindicati, è a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Amministrazione ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non dovesse giungere a destinazione in tempo utile.

I plichi pervenuti oltre il predetto termine perentorio di scadenza, anche indipendentemente dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine medesimo (anche se a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento), non sono ammessi alla gara (a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale dell'agenzia accettante).

Non è valida, inoltre, alcuna offerta pervenuta o presentata dopo il termine sopra indicato, anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto alla precedente, e non è consentito in sede di gara la presentazione di alcuna offerta.

Non sono ammesse offerte per telegramma, fax, mezzi telematici o comunque diversi da quelli previsti dalla presente lettera d'invito. Non sono ammesse inoltre offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con riferimento ad altra offerta propria o di altri.



L'offerta tecnica, recante l'intestazione dell'Impresa offerente a pena di esclusione dovrà contenere la descrizione dettagliata secondo le indicazioni del successivo al punto 21 (ventuno), minuziosamente dettagliate in ogni punto che riguardi la finalità di **garantire il servizio completo e funzionale dalle ore 8.00 del 1 luglio 2018 senza ulteriori e/o sopraggiunti imprevisti non considerati in sede di redazione del medesimo e senza eccezione alcuna.**

In caso di aggiudicazione, il contratto sottoscritto dall'appaltatore, equivarrà a dichiarazione incondizionata ed accettazione del progetto ai fini della sua esecuzione a perfetta regola d'arte.

All'offerta tecnica così come sopra si richiede di allegare a parte una breve descrizione della struttura tecnica e organizzativa che l'impresa concorrente intende impiegare nell'ambito del servizio oggetto di offerta in termini di:

- ruoli, responsabilità e numerosità del personale previsto
- profili professionali e referenze tecnico/organizzative del personale ove previsti
- esperienza specifica del personale.

L'operatore economico dovrà altresì specificare i costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ex art. 95, comma 10, d.lgs. n. 50/2016, laddove previsti.

L'Affidatario presentando l'offerta dichiara:

di essere in possesso dell'idoneità tecnico-professionale necessaria per l'esecuzione dei servizi oggetto del presente contratto, nonché di tutte le autorizzazioni delle competenti autorità necessarie per l'esecuzione dei servizi medesimi;

di aver effettuato tutti gli accertamenti ed i sopralluoghi necessari per verificare e valutare le caratteristiche del contratto in oggetto, tenuto conto di ogni costo, spesa, onere ed obbligo, responsabilità, difficoltà o circostanza, ha dichiarato di essere edotto di tutte le conoscenze e le esperienze necessarie a svolgere, a regola d'arte e nel rispetto di tutte le vigenti norme, i servizi oggetto della presente indagine di mercato secondo le modalità ad alle condizioni di cui al documento medesimo

Saranno escluse le offerte irregolari, equivocate, condizionate in qualsiasi modo, difformi dalla richiesta o, comunque, inappropriate. Unirelab si riserva la facoltà di sospendere o rinviare la procedura qualora riscontri anomalie di qualsiasi genere e/o natura.

L'offerta dovrà comprendere la seguente documentazione:

- **Documenti amministrativi:** Dichiarazione sostitutiva di certificazione resa, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, in maniera conforme al modello in allegato (**All.to A**) e attestante il possesso, da parte dell'operatore economico, dei requisiti di ordine generale previsti, dalla normativa vigente, per la partecipazione alle gare pubbliche e del requisito di ordine speciale previsto all'art. 83, comma 1, lett.a), meglio specificato al comma 3 del medesimo articolo: "Ai fini della sussistenza dei requisiti di cui al comma 1, lettera a), i concorrenti alle gare, se cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia, devono essere iscritti nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali (...)."; e aver prestato nell'ultimo triennio, a decorrere dalla data di pubblicazione dell'avviso dell'affidamento in oggetto, analoghi servizi di fornitura e o assistenza; **competenza comprovata da almeno una referenza.**



- **Comunicazione**, mediante compilazione dell'apposito modello in allegato (**All.to B**), degli estremi identificativi **di un conto corrente bancario dedicato**, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, nonché delle generalità e del codice fiscale dei soggetti autorizzati ad operare sullo stesso.
- **Documento di offerta economica** firmato dal titolare/rappresentante legale dell'impresa (**All.to C**).

6. AVVERTENZE:

Il presente sondaggio non costituisce avvio di procedura di gara, ma viene inviato al solo fine di eseguire un'indagine di mercato a scopo puramente esplorativo e pertanto non vincola in alcun modo questa società, che potrà procedere tramite affidamento diretto al soggetto che sarà ritenuto idoneo secondo i criteri sopra specificati. Tutti gli allegati, pena esclusione, dovranno essere compilati, firmati corredati laddove previsto e richiesto da copia fotostatica di un documento di riconoscimento in corso di validità.

Ai fini della partecipazione al presente sondaggio di mercato si mettono a disposizione dei concorrenti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 48 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 i moduli necessari per la redazione delle dichiarazioni sostitutive richieste al precedente punto 7. Pertanto nella predetta documentazione, la ditta partecipante, pena esclusione, dovrà necessariamente flaggare le caselle di interesse, compilare i campi richiesti ovvero barrarli se non di proprio interesse.

Si avvisano i concorrenti che, ai sensi dell'art. 76 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 "chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del codice penale della legge speciali in materia. L'esibizione di un atto contenente dati non più rispondenti a verità equivale ad uso di atto falso".

7. CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE: CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La Richiesta di offerta in argomento verrà affidata secondo il criterio del prezzo più basso in favore della Ditta che offrirà il maggior ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base d'asta I.V.A. esclusa. Si ribadisce che non saranno ammesse offerte economiche parziali e plurime, alla pari ovvero a rialzo, condizionate o espresse in modo indeterminato. Si procederà alla aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, fermo restando la possibilità di decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto (D. Lgs. 50/2016, art. 95, co. 12). Il servizio sarà affidato all'Impresa che risulterà aver presentato l'offerta al prezzo più basso rispetto ai concorrenti medesimi, in caso di parità si procederà a sorteggio. La comunicazione dell'affidamento è immediatamente impegnativa per l'Impresa, ancorché il contratto non sia stato ancora sottoscritto.

L'aggiudicatario, attraverso il proprio rappresentante legale od un suo procuratore, deve comunicare tempestivamente gli estremi del conto corrente bancario o postale dedicato, ai fini della tracciabilità dei flussi monitori ex L.163/2010 e s.m.i, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso. L'aggiudicatario, con la sottoscrizione del contratto assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010. L'aggiudicazione definitiva, diverrà efficace solo previa eventuale effettuazione della verifica del possesso dei requisiti prescritti e della produzione della documentazione richiesta, sempre che non venga accertato in capo all'aggiudicatario alcun limite o impedimento a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

Resta inteso che le offerte inviate non vincoleranno in alcun modo questa amministrazione ovvero l'Amministrazione Difesa all'aggiudicazione né alla stipula di cui appresso, mentre le ditte/società partecipanti sono vincolate sin dalla presentazione dell'offerta e fino al termine di validità della stessa.

8. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA



UNIRELAB Srl Unipersonale

Sede legale: Via Quintino Sella, 42 • 00187 Roma - unirelabroma@pec.it • www.unirelab.it

P. IVA e C.F. n. 07535401009 - Capitale Sociale € 1.717.345 i.v.

UNIRELAB s.r.l. è una società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali (Mipaaf)

180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta

9. DIVIETO DI CESSIONE ED IPOTESI DI SUBAPPALTO

L'appaltatore è tenuto ad eseguire in proprio la fornitura/servizio. Pertanto, non sono previste ipotesi di cessione o subappalto.

10. VARIANTI:

Non sono ammesse offerte in variante e/o condizionate.

11. OFFERTA NON CONVENIENTE E CONGRUA

L'amministrazione si riserva la facoltà di cui all'articolo 95, comma 12, del D.lgs 50/2016, secondo cui la Stazione Appaltante può decidere di non procedere all'affidamento se l'offerta non risulta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

13. ACCERTAMENTO DEI REQUISITI

A seguito dell'entrata in vigore della Legge 183/2011 (Legge di stabilità 2012) sono stati aboliti i certificati fra amministrazioni pubbliche ed è stata modificata la normativa sul rilascio dei certificati. Infatti, "nei rapporti con gli organi della pubblica amministrazione e i gestori di pubblici servizi i certificati e gli atti di notorietà sono sempre sostituiti dalle dichiarazioni di cui agli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000" (Autocertificazioni). Nel caso in cui, a seguito dei suddetti controlli esperiti, prima del pagamento della eseguita prestazione, per accertare il possesso dei requisiti dichiarati ed autocertificati dalla Ditta aggiudicataria, dovessero emergere delle incongruità ovvero delle dichiarazioni mendaci, si precisa che questa Amministrazione procederà a porre in essere le azioni di competenza (Es. effettuandone la segnalazione all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici per i provvedimenti di pertinenza) e procederà, se effettuati a priori, ad escludere tale Ditta effettuando l'aggiudicazione e relativa ordinazione alla Ditta risultata seconda in graduatoria laddove non dovessero esserci analoghi problemi altrimenti si procederà in favore delle successive; mentre, se effettuati dopo la conclusione e, quindi, prima del pagamento, si porranno in essere le azioni previste dall'art. 30 del Codice dei Contratti ovvero quelle discendenti dai rispettivi accertamenti.

A titolo indicativo e non esaustivo tale accertamento verterà a verificare, previa acquisizione, la veridicità e l'autenticità dei dati contenuti per:

D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contributiva) rilasciato da INPS e INAIL per la posizione del titolare della Ditta oltre che degli eventuali collaboratori e dipendenti (art. 35 commi da 28 a 34 del D.L. 4 luglio 2006, n. 223 convertito in legge 4 agosto 2006, n. 248 – D.L. 210/02 convertito in legge 266/02); regolarità imposte e tasse; ecc.

14. CAUZIONE DEFINITIVA

A discrezione della Unirelab S.r.l. si potrà richiedere entro il termine di 10 giorni naturali e consecutivi a decorrere dal ricevimento della richiesta scritta, che l'aggiudicatario sia tenuto a produrre la garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva, pari al 10% dell'importo contrattuale, a garanzia dell'adempimento di tutti gli obblighi contrattuali secondo l'art. 103 del d.lgs. n. 50/2016, nonché del risarcimento dei danni derivanti dal mancato o inesatto adempimento degli obblighi stessi, secondo quanto previsto dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dal codice civile.

La mancata o incompleta costituzione della garanzia, se espressamente richiesta dalla committente, determina la revoca dell'aggiudicazione.

15. PAGAMENTO CORRISPETTIVI



UNIRELAB Srl Unipersonale

Sede legale: Via Quintino Sella, 42 • 00187 Roma - unirelabroma@pec.it • www.unirelab.it

P. IVA e C.F. n. 07535401009 - Capitale Sociale € 1.717.345 i.v.

UNIRELAB s.r.l. è una società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali (Mipaaf)

Il corrispettivo contrattuale, onnicomprensivo incluse spese ed ogni onere di legge, è determinato dall'offerta economica dell'affidatario. L'affidatario fatturerà mensilmente la quota di competenza (calcolata sul totale dell'importo diviso i mesi di competenza) ed il saldo della fornitura verrà liquidato a 60 gg dall'emissione del relativo documento. Questo Ente Appaltante provvederà al pagamento del corrispettivo dovuto all'appaltatore per la sua prestazione mediante bonifico bancario, previo accertamento che la relativa prestazione è stata effettuata, in termine di qualità e quantità, nel rispetto delle prescrizioni previste nel presente documento.

Il contratto è regolato dalla clausola della garanzia di risultato, per cui l'Affidatario si assume completamente l'onere di garantire lo svolgimento dei servizi, nel rispetto della tempistica presentata, con pieno soddisfacimento dell'appaltante, restando inteso che al venir meno degli obblighi contrattuali, l'appaltante applicherà specifiche penalità. Pertanto, il corrispettivo per la realizzazione del servizio oggetto del presente contratto verrà erogato ad avvenuto positivo espletamento del servizio stesso. Ai fini del pagamento del corrispettivo, la Stazione Appaltante acquisirà, ai sensi dell'art. 17 della L.R. 38/2007 il Documento Unico di Regolarità Contributiva dell'impresa affidataria attestante la regolarità in ordine al versamento di contributi previdenziali e dei contributi assicurativi per gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei dipendenti. Il termine di 30 giorni per il pagamento è sospeso dal momento della richiesta del DURC alla sua emissione, pertanto nessuna produzione di interessi moratori potrà essere vantata dalla società per detto periodo di sospensione dei termini. ^[13] ^[SEP] Tutti i pagamenti saranno effettuati unicamente tramite bonifico bancario o postale, per l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della legge 136/2010, pena la risoluzione del contratto.

La fattura dovrà riportare, obbligatoriamente, i seguenti dati: Denominazione Ente: UNIRELAB S.r.l. Codice Fiscale/PARTITA IVA Ente: 07535401009 e numero CIG

Si rappresenta inoltre che l'art. 1 del Decreto Legge 24 aprile 2017, n. 50 (la c.d. "manovra correttiva 2017"), convertito in Legge 21 giugno 2017, n. 96, ha esteso il meccanismo dello "split payment" o "scissione dei pagamenti", previsto all'art. 17-ter del D.P.R. 633/72.

In base al nuovo obbligo della "scissione dei pagamenti", l'IVA esposta sulle fatture emesse dai fornitori dal 1° luglio 2017 dovrà essere versata da Unirelab direttamente all'Erario; pertanto, al fornitore non verrà più corrisposto il "totale fattura" (comprensivo dell'IVA), ma solo la differenza fra tale importo e l'IVA esposta in fattura. Conseguentemente, il fornitore dovrà registrare le fatture emesse in "scissione dei pagamenti" con modalità tali che assicurino la loro esclusione dalla liquidazione periodica dell'IVA (altrimenti l'IVA esposta sulle fatture verrebbe versata due volte all'Erario).

16. REVISIONE PREZZI

Ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera a), del D.lgs. 50/2016 non è ammessa alcuna revisione prezzi, salvo quanto previsto ed applicabile dai successivi commi del medesimo articolo del D.lgs. citato.

17. FALLIMENTO APPALTATORE O RISOLUZIONE CONTRATTO

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 110 del D.lgs. 50/2016.

18. DECADENZA DELL'AFFIDATARIO

Nel caso di riscontro di non veridicità delle dichiarazioni rilasciate, oppure di mancanti adempimenti connessi o conseguenti all'aggiudicazioni, l'aggiudicatario decade dalla medesima e l'appalto può essere affidato al concorrente che segue nella graduatoria, fatti salvi i diritti al risarcimento di tutti i danni e delle spese derivanti dall'inadempimento, nonché l'applicazione delle sanzioni previste dalla vigente normativa.

19. RISOLUZIONE

L'Ente Appaltante ha la facoltà di procedere alla risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, previa comunicazione scritta all'appaltatore, da inviare tramite lettera raccomandata con avviso di ricevimento, nei seguenti casi:



- in caso di frode, di grave negligenza, di inosservanza degli obblighi e delle condizioni contrattuali; -
- in caso di cessione del contratto, di cessazione di attività oppure nel caso di concordato preventivo, di fallimento, di stato di moratoria e di conseguenti atti di sequestro o di pignoramento a carico dell'impresa;
- in caso di subappalto non autorizzato dall'Ente Appaltante;
- qualora l'appaltatore perda i requisiti di ordine generale previsti dalla normativa vigente per l'affidamento di contratti pubblici;
- per mancata osservanza delle disposizioni di cui alla Legge n. 136/2010;
- per violazione degli obblighi di comportamento ai sensi dell'articolo 2, comma 3, del D.P.R. 62/2013;
- e per tutte le altre ipotesi previste dalla normativa vigente.

20. CAUSE ESCLUSIONE

Tutte le prescrizioni, modalità e condizioni contenute nella presente lettera hanno il carattere dell'inderogabilità e, pertanto, nel caso in cui le medesime non vengano osservate o rispettate il concorrente inadempiente è sanzionato con l'esclusione dalla gara.

21. PENALI IN CASO DI RITARDO

L'Affidatario è soggetto a penalità se non ottempera alle prescrizioni del contratto nei seguenti casi:
in caso di mancato o tardivo espletamento del servizio, oltre i tempi stabiliti, verrà applicata la penale € 100,00 al giorno per ogni giorno di ritardo;
in caso utilizzo di ricorso a modalità attuative diverse da quelle indicate in sede di presentazione dell'offerta, verrà applicata la penale di € 100,00 per ogni singola infrazione.

Tutte le infrazioni di cui sopra, per avere validità, dovranno essere contestate dalla Unirelab S.r.l., ai fini dell'applicazione delle penali, entro 5 giorni dal loro verificarsi.

L'Affidatario avrà a disposizione un termine di 3 giorni per contro dedurre. Trascorso tale termine e se la giustificazione addotta non sia riconosciuta motivata da cause di forza maggiore, sarà applicata la penale prevista. L'applicazione della penale non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Stazione Appaltante a causa di ritardi.

22. ALLEGATO TECNICO DI RIFERIMENTO PER L'ELABORAZIONE DELL'OFFERTA

L'attuale contratto di Videosorveglianza scadrà alle ore 8.00 del 1 luglio 2018

Le ditte partecipanti dovranno, attentamente valutare tutte le condizioni, situazioni e circostanze che si renderanno necessarie per garantire la perfetta realizzazione e funzionalità e continuità di quanto richiesto (vedi punto 4) previo sopralluogo ai locali di Settimo Milanese (MI) alla Via Gramsci, 70. Le ditte interessate possono richiedere di effettuare un **sopralluogo**, presso il sito oggetto del presente affidamento, contattando il Sig. Claudio Galli o in sua assenza la sig.ra Letizia Bignami al seguente recapito telefonico 0233502133.

Le imprese invitate dovranno altresì tenere conto di tutti gli oneri necessari per consegnare perfettamente funzionanti ed operative le apparecchiature in questione (software, hardware, e licenze d'uso, telecamere, armadi, pali, tralicci, staffe, canaline e cavi, scavi, ispezioni e percorsi, collaudo, manutenzione degli impianti e garantire senza alcuna eccezione il servizio offerto con elevati standard qualitativi definitivamente funzionali dell'intero sistema di videosorveglianza, tenendo altresì conto che nel dettaglio che segue (SERVIZIO IMPIANTO E STRUTTURA) viene specificato il sistema base attualmente implementato oltre che il dettaglio di attrezzature e impianti con indicazione di quelle in comodato d'uso dell'attuale società che fornisce il servizio di videosorveglianza, dei quali si dovrà fare carico l'impresa aggiudicatrice del servizio e quelle di proprietà della Unirelab Srl in quanto direttamente acquistate da essa.



L'impresa è tenuta ad assicurare la vigente normativa sulla sicurezza e prevenzione degli infortuni sul lavoro e l'aggiudicataria si assume l'obbligo di far osservare scrupolosamente al proprio personale le norme antinfortunistiche e a dotarlo di tutto quanto necessario per la conformità delle norme in materia sanitaria (D.lgs. 09/04/2008 n. 81 e succ. modificazioni) ed in materia di normativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs 196 del 30 giugno 2003 e s.m.i..

Ogni responsabilità per danni di qualsiasi specie che derivassero a persone o cose in dipendenza della fornitura in oggetto deve intendersi a carico dell'assuntrice sollevando fin d'ora la Unirelab S.r.l. da ogni responsabilità.

L'utilizzo di sistemi di videosorveglianza deve essere effettuato in conformità :

- alle prescrizioni della normativa vigente in materia di protezione dati personali (D.Lgs 196/03, c.d. "Codice della privacy") e s.m.i.;
- alle disposizioni di legge da osservare in caso di installazione di apparecchi audiovisivi;
- alle norme riguardanti la tutela dei lavoratori (L.300/7, c.d. "Statuto dei Lavoratori");
- alle precisazioni in materia di Autorità Garante per la protezione dei dati personali ("Provvedimento a carattere generale" del 29 aprile 2004).

L'attività di videosorveglianza è ammessa esclusivamente per lo svolgimento di funzioni istituzionali di protezione e tutela.

Le immagini raccolte tramite sistemi di videosorveglianza non devono in alcun modo essere utilizzate per controlli, anche se indiretti, sull'attività lavorativa del personale della Unirelab Srl.

Conseguentemente, le telecamere installate negli altri, nelle portinerie e nei luoghi di accesso ai locali devono essere posizionate in modo da limitare l'inquadratura all'accesso stesso, senza possibilità di riprendere in alcun modo la registrazione ai marcatempo degli ingressi e delle uscite del personale, né l'attività lavorativa degli addetti alle portinerie.

Il servizio di videosorveglianza dovrà essere operativo dalle ore 8.30 del 1 luglio 2018 ed avrà durata biennale fino alle ore 8,00 del 1 luglio 2020

Info, contatti e tempistica relative all'offerta in oggetto:

Contatto telefonico Unirelab S.r.l.	02 33502133
Sede della Società	Via Gramsci, 70 - Settimo Milanese
Giorni per eseguire i Sopralluoghi	DAL LUNEDI AL VENERDI
Orario di apertura/ chiusura Uffici	Dalle 9.30 am – alle 15.30 pm
Referente Sopralluogo	Sig. Claudio Galli- Sig.ra Letizia Bignami
Consegna Offerte	Entro le ore 12.00 del 9 maggio 2018

Configurazione dell'attuale servizio e relativi impianti di Settimo Milanese:

TIPO IMPIANTO E STRUTTURA		
VIDEOPORTIERATO DALLE 18.30 ALLE 8.30 DEI GIORNI FERIALE E DALLE 00.00 ALLE 24.00 DEI GIORNI FESTIVI EROGATO ATTRAVERSO UN OPERATORE COMPRESO CONTROLLO AUTORIZZATIVO E REGISTRAZIONE DEGLI INGRESSI E DELLE USCITE		
SERVIZIO TELEALLARME CON PRONTO INTERVENTO		

ATTIVO 24 ORE E 365 GG ANNO		
SERVIZIO APERTURA E CHIUSURA SEDE CON AUTOPATTUGLIA COLLEGATA E CON APERTURA ALLE 8.30 E CHIUSURA ALLE 18.00 CON VERIFICA E CONTROLLO INTERNO – FINESTRE, LUCI, PORTE ETC.		
SERVIZIO ISPETTIVO PERIMETRALE INTERNO CON AUTOPATTUGLIA CON PREVISIONE DI DUE PASSAGGI NOTTURNI E DUE DIURNI TUTTO L'ANNO COMPRESI I SABATO E LE DOMENICHE ED I GIORNI FESTIVI		
SERVIZI DI VIDEORONDA REMOTA		
SERVIZI ALTERNATIVI ATTIVATI A NS. RICHIESTA PER SPECIFICHE ESIGENZE (APERTURE/CHIUSURE STRAORDINARIE)		
ELENCO IMPIANTI PRESSO LA STRUTTURA DI SETTIMO MILANESE – PARTE IN COMODATO E PARTE DI PROPRIETA'	NUMERO	COMODATO/PROPRIETÀ
TVCC	1	Di proprietà
DVR EVISION NG 16	1	Comodato
MONITOR 17	1	Comodato
TELECAMERE INTERNE ANALOGICHE	6	Comodato
TELECAMERE ESTERNE ANTIINTRUSIONE	7	Comodato
TELECAMERE ESTERNE	2	Di proprietà
TASTIERA CENTRALE ALLARME BT-KPE	1	Comodato
RIPETITORE WIFI	1	Comodato
BT-REP	1	Comodato
SIRENA ESTERNA WIFI BT-SIR	1	Comodato
CENTRALE DCS 887 GPRS-LAN	1	Comodato
TELECOMANDI BT-KT	4	Comodato
SENSORI VOLUMETRICI IR - BT - IRW - WIFI	14	Comodato
CONTATTI PORTE, FINESTRE FILARI PREESISTENTI	4	Di proprietà
SENSORI VOLUMETRICI FILARI PREESISTENTI, STAZIONE DI ACCOGLIENZA, PORTIERATO VIRTUALE	4	Di proprietà
RILEVATORE PASSIVO PIR per esterno a doppio fascio (13 zone di rivelazione regolabili)	2	Di proprietà
RILEVATORE DIGITALE DOPPIA TECNOLOGIA Portata 11 Metri Antimasking - Doppia tecnologia PIR e microonda - Doppio elemento PIR (COBALT, COBALT Plus)	1	Di proprietà
LA STAZIONE DI ACCOGLIENZA E' COMPOSTA DA:		Di proprietà
- DISPLAY 10.2	1	Comodato
- TELECAMERA	1	Comodato
- AUDIO	1	Comodato

- MICROFONO	1	Comodato
- PULSANTE CHIAMATA	1	Comodato
- COMANDI CANCELLO		Di proprietà
- RICEVITORI PER RADIOCOMANDI CANCELLI	3	Comodato
- RADIOCOMANDI CANCELLI	6	Comodato

I costi per l'implementazione del nuovo impianto tecnico e qualsiasi collegamento con cavi elettrici ed altro materiale delle sopra indicate attrezzature/impianti non di proprietà della Unirelab Srl dovrà avvenire a cura e spese dell'impresa aggiudicataria e garantire la perfetta realizzazione funzionalità e continuità di tutto il servizio.

23. CONTRATTO PER CORRISPONDENZA - DOCUMENTAZIONE

L'affidamento del presente servizio sarà formalizzato, ai sensi dell'art. 32, c. 14, del D.Lgs. 50/2016 mediante contratto per corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di comunicazioni via PEC.

Fino al perfezionamento del contratto Unirelab S.r.l. non si ritiene in nessun modo impegnata per il suo mancato affidamento.

24. NORME FINALI

Per tutto quanto non espressamente previsto nella presente lettera di invito, si fa riferimento al D.lgs. 50/2016.

25. INFORMATIVA IN MATERIA DI PROTEZIONE E TUTELA DATI PERSONALI (PRIVACY)

Ai sensi del D. Lgs 196 del 30 giugno 2003 e ss.mm.ii., i dati forniti dai partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo strettamente necessario agli adempimenti relativi alla gara. In particolare, i dati trasmessi saranno sottoposti all'esame della Commissione di gara affinché la stessa valuti l'ammissibilità dell'offerta presentata. Al termine della procedura di gara, i dati saranno conservati nell'archivio della Stazione Appaltante e ne sarà consentito l'accesso secondo le disposizioni vigenti in materia. Fatto salvo il rispetto della normativa sul diritto all'accesso, i dati stessi non saranno comunicati ad alcuno se non in base ad un obbligo di legge o in relazione alla verifica della veridicità di quanto dichiarato in sede di gara. I dati verranno trattati con sistemi informatici e/o manuali, attraverso procedure adeguate a garantire la sicurezza e la riservatezza. I dati possono essere conosciuti dal responsabile del trattamento e dagli incaricati dei competenti uffici di Unirelab. Titolare del Trattamento è Unirelab S.r.l., Responsabile del trattamento dei dati è la Dott.ssa Silvia Saltamartini.

26. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO E RICHIESTA INFORMAZIONI: Dott.ssa

Silvia Saltamartini Via Quintino Sella, 42 00187 Roma, per ogni necessità o chiarimento, è possibile contattare l'ufficio all'indirizzo mail: s.saltamartini@unirelab.it ;

Roma, 9 aprile 2018

Il Responsabile Unico del Procedimento
Dott.ssa Silvia Saltamartini



UNIRELAB Srl Unipersonale

Sede legale: Via Quintino Sella, 42 • 00187 Roma - unirelabroma@pec.it • www.unirelab.it

P. IVA e C.F. n. 07535401009 - Capitale Sociale € 1.717.345 i.v.

UNIRELAB s.r.l. è una società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali (Mipaaf)