



TRASMESSA VIA PEC

*Ministero delle politiche agricole  
alimentari e forestali*

DIPARTIMENTO DELLE POLITICHE COMPETITIVE, DELLA  
QUALITÀ AGROALIMENTARE, IPPICHE E DELLA PESCA  
DIREZIONE GENERALE DEGLI AFFARI GENERALI, DELLE  
RISORSE UMANE E PER I RAPPORTI CON LE REGIONI E GLI ENTI  
TERRITORIALI  
ex AGRET 1 - LOGISTICA

Impresa Edile Artigiana Giampiero Reda  
Via campo Fiorito, 179  
- 00172 Roma  
[giampireda@pec.it](mailto:giampireda@pec.it)

**OGGETTO:** Invito a partecipare alla procedura negoziata indetta ai sensi dell'art. 125 del d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii. presentando un'offerta relativa all'affidamento dei lavori di manutenzione delle stanze n. 12 del I piano e n. 70 del primo piano seminterrato nella sede del Ministero delle Politiche agricole alimentari e forestali siti in Roma, Via XX Settembre n. 20.

**CIG Z510D7280E - CUP J89D14000010001**

Questa Amministrazione intende procedere all'affidamento dei lavori di manutenzione delle stanze n. 12, e relativa anticamera, del I piano e n. 70 del primo piano seminterrato nella sede del Ministero delle Politiche agricole alimentari e forestali siti in Roma, Via XX Settembre n. 20.

A tal fine l'Amministrazione, previa indagine di mercato volta ad individuare i destinatari del presente invito, intende aggiudicare un contratto di lavori mediante procedura di cottimo fiduciario.

Con la presente ci si rivolge pertanto a codesta rispettabile Società affinché presenti alla scrivente stazione appaltante un'offerta che consenta di esperire la procedura negoziata sopra citata, sulla base della quale questa Amministrazione potrà individuare, secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 d.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., il soggetto con il quale stipulare il contratto.

In ogni caso, resta fermo che nessun diritto sorge in capo alla Società per il semplice fatto della presentazione dell'offerta e che l'Amministrazione si riserva qualunque possibilità in ordine all'offerta presentata, ivi compreso il diritto di non affidamento ad alcuno degli offerenti, o di utilizzare i preventivi stessi come sondaggio prima di procedere alla richiesta di nuove offerte alle stesse Società, solo ad alcune di esse o ad altre. La stazione appaltante si riserva, inoltre, la facoltà di procedere all'affidamento anche in presenza di una sola offerta ritenuta ammissibile.

L'importo a base d'asta è di circa € 15.000,00, di cui € 1500,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.

Alla presente lettera di invito è allegato il Capitolato tecnico .

REQUISITI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA, DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E COMPILAZIONE DELL'OFFERTA, CONDIZIONI GENERALI.

La **seduta pubblica, si terrà il giorno 12/02/2014 ore 15:30** presso la sede del Ministero delle politiche agricole, alimentari e forestali - Dipartimento delle politiche competitive, della qualità agroalimentare, ippiche e della pesca in via XX Settembre, n. 20 - 00187 ROMA, stanza 63 piano terra.

Nella stessa sede sarà stilata una graduatoria delle singole offerte, con l'individuazione dell'offerta riportante il prezzo più basso, tra le società che saranno ammesse alla prosecuzione della gara dopo la verifica della busta contenente la documentazione amministrativa;

Alle operazioni di gara in seduta pubblica potranno partecipare i legali rappresentanti dei concorrenti o persone appositamente delegate munite di atto formale di delega.

I concorrenti dovranno comunicare il nominativo del rappresentante di cui sopra mediante PEC indirizzata a: [seam1@pec.politicheagricole.gov.it](mailto:seam1@pec.politicheagricole.gov.it) entro le ore 12.00 del giorno feriale precedente a quello fissato per la seduta pubblica. Alla comunicazione dovrà essere allegata copia del documento di identità dell'incaricato in corso di validità.

**Il plico contenente l'offerta e la relativa documentazione dovrà pervenire mediante raccomandata del servizio delle Poste Italiane S.p.A., ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio, pena l'esclusione, delle ore 12:00 del giorno 12/02/2014** al seguente indirizzo: Ministero delle politiche agricole, alimentari e forestali - Dipartimento delle politiche competitive, della qualità agroalimentare, ippiche e della pesca - Direzione generale degli affari generali, delle risorse umane e per i rapporti con le regioni e gli enti territoriali - ex Agret 1-logistica in via xx Settembre, n. 20 - 00187 Roma.

Entro lo stesso termine perentorio, è altresì possibile la consegna a mano del plico direttamente o a mezzo di terze persone, al medesimo indirizzo di cui sopra, **stanza 63 piano terra**, dove sarà rilasciata apposita ricevuta.

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione, richiesto a pena di esclusione, farà fede unicamente il timbro del Ministero delle politiche agricole, alimentari e forestali, con l'attestazione del giorno e dell'ora di arrivo (l'orario sarà riportato qualora il plico sia recapitato l'ultimo giorno utile per la presentazione).

L'inoltro della documentazione è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Stazione appaltante ove, per disguidi postali o di altra natura ovvero per qualsiasi altro motivo, il plico non pervenga all'indirizzo di destinazione entro il termine perentorio sopra indicato.

Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine di scadenza, anche per ragioni indipendenti dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del

termine indicato. Ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo di raccomandata A/R o altro vettore, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale. Tali plichi non verranno aperti e saranno considerati come non consegnati. Potranno essere riconsegnati al concorrente su sua richiesta scritta.

Tutta la documentazione inviata dalle imprese partecipanti alla gara resterà acquisita agli atti della Stazione appaltante e non verrà riconsegnata, neanche parzialmente, alle imprese non aggiudicatarie.

Il plico, pena l'esclusione, deve essere chiuso e sigillato con strumenti idonei a garantirne la chiusura e ad impedirne la manomissione e l'apertura, anche accidentale (ceralacca, nastro adesivo, striscia incollata, controfirma sui lembi di chiusura, ecc.) e deve recare all'esterno la dicitura "NON APRIRE - procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di manutenzione delle stanze n. 12 del I piano e n. 70 del primo piano seminterrato nella sede del Ministero delle Politiche agricole alimentari e forestali siti in Roma, Via XX Settembre n. 20, CIG Z510D7280E - CUP J89D14000010001 nonché, al fine di consentire univocamente l'identificazione della sua provenienza, l'esatta indicazione del mittente (denominazione o ragione sociale, comprensiva dell'indirizzo e codice fiscale).

A pena di esclusione il plico deve contenere al suo interno due buste, ciascuna delle quali sigillata con le medesime modalità innanzi indicate, recanti la dicitura, rispettivamente "A – Documenti Amministrativi" e "B - Offerta economica".

Con la presentazione dell'offerta l'Impresa partecipante espressamente accetta senza riserve o eccezioni di sorta, le norme e le condizioni contenute nella presente lettera di invito e nel Capitolato.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I consorzi di cui all'art. 34 lett. b) e c) del d.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati intenda concorrere; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara.

In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale. È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

La busta "A- Documenti Amministrativi" deve contenere, a pena di esclusione:

Indicazione della :

- a) Denominazione della Società
- b) Codice fiscale e sede

Dichiarazione sostitutiva di iscrizione alla CCIAA per la categoria di servizi oggetto dell'appalto o certificato equipollente per le ditte non italiane, o copia degli stessi dichiarata conforme agli originali ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/00.

Dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. con la quale il legale rappresentante o titolare del concorrente, o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, dichiara, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione ad appalti pubblici e di stipula dei relativi contratti previste dall'articolo 38 del d.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare, a pena di esclusione.

Copia della presente lettera di invito e del Capitolato Tecnico devono essere firmate, a pena di esclusione, in ogni foglio per conoscenza ed accettazione dal legale rappresentante o titolare o procuratore dell'impresa singola ovvero nel caso di concorrente costituito da imprese riunite o da riunirsi o da associarsi, dal legale rappresentante o titolare o procuratore di ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione od il consorzio.

Eventuali violazioni alle disposizioni sopradescritte saranno comunicate all'Autorità di vigilanza dei contratti pubblici (AVCP).

Codice identificativo gara: Lotto **CIG Z510D7280E - CUP J89D14000010001**

**Si richiama l'attenzione sull'obbligo di apporre la marca da bollo da €16,00 sull'offerta economica. La mancata apposizione verrà segnalata alla Guardia di Finanza.**

La busta "B - Offerta economica" deve contenere, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

A. dichiarazione, redatta in competente bollo ed in lingua italiana, sottoscritta in originale dal legale rappresentante o titolare della società concorrente o da suo procuratore, contenente l'indicazione dell'offerta (in cifre e in lettere). In caso di contrasto tra le due indicazioni prevarrà quella più vantaggiosa per l'amministrazione.

B. Specificazione dei costi relativi alla sicurezza (ex art. 26 commi 5 e 6 d.lgs. n. 81/2008 e s.m.i.).

C. la dichiarazione di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti.

La dichiarazione di cui alla precedente lettera A) e C), la specificazione dei costi relativi alla sicurezza di cui alla lettera B) deve/ono essere sottoscritta/e dal legale rappresentante o titolare del concorrente o suo procuratore in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese già riunite in ATI, in consorzio o in GEIE o ancora da riunirsi in ATI o da consorziarsi in

Geie, la dichiarazione e le giustificazioni di cui sopra deve/ono essere sottoscritta/e rispettivamente dal legale rappresentante o titolare dell'impresa capogruppo o del consorzio o del Geie già costituiti o da ciascun concorrente che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

Nel caso in cui detto/i documento/i sia/no sottoscritto/i da un procuratore del legale rappresentante o del titolare, va trasmessa la relativa procura.

Il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata, ai sensi dell'articolo 11, comma 13, del d.lgs. n.163/2006 e ss.mm.ii..

Poiché si evidenziano rischi da interferenze, l'importo degli oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, è dunque pari € 1500,00 fermi restando tuttavia gli obblighi di legge a carico dell'impresa di provvedere all'attuazione delle misure necessarie per eliminare o ridurre al minimo i rischi sul posto di lavoro.

## **1. AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA**

Il servizio sarà affidato alla ditta che presenterà l'offerta con il prezzo più basso.

La società affidataria dovrà fornire a questa Amministrazione un numero di conto corrente dedicato, anche non in via esclusiva, ai sensi della Legge 136/2010, art. 3 e del D.L. n. 187 del 12/11/2010.

Il Responsabile della Stazione appaltante  
Salvatore Pruneddu