



*Ministero delle politiche agricole  
alimentari e forestali*

DIPARTIMENTO DELL'ISPettorATO CENTRALE DELLA TUTELA DELLA QUALITA'  
E REPRESSIONE FRODI DEI PRODOTTI AGRO-ALIMENTARI

DIREZIONE GENERALE PER IL RICONOSCIMENTO DEGLI ORGANISMI DI  
CONTROLLO E CERTIFICAZIONE E TUTELA DEL CONSUMATORE

**IL CAPO DELL'ISPettorATO**

VISTE le disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato di cui al Regio Decreto 18 novembre 1923, n. 2440, ed il relativo Regolamento, approvato con Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827;

VISTO il Decreto Legge 18 giugno 1986, n. 282, convertito, con modificazioni, nella Legge 7 agosto 1986, n. 462, che, all'art. 10, ha previsto l'istituzione dell'Ispettorato Centrale Repressione Frodi presso il Ministero dell'Agricoltura e Foreste per l'esercizio, tra l'altro, delle funzioni inerenti alla prevenzione ed alla repressione delle infrazioni nella preparazione e nel commercio dei prodotti agroalimentari e delle sostanze di uso agrario e forestale;

VISTO il D.P.C.M. 27 febbraio 2013, n. 105, rubricato «Regolamento recante organizzazione del Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali, a norma dell'articolo 2, comma 10-ter del decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 135», che, all'art. 1, determina l'organizzazione del Ministero e, all'art. 4, ha definito, per il Dipartimento dell'Ispettorato centrale della tutela della qualità e repressione frodi dei prodotti agroalimentari, le competenze in materia di prevenzione e repressione delle infrazioni nella preparazione e nel commercio dei prodotti agroalimentari e dei mezzi tecnici di produzione per il settore primario, nonché di vigilanza sulle produzioni di qualità registrata che discendono da normativa comunitaria e nazionale;

VISTO il D.M. 13 febbraio 2014 n. 1622, attuativo del predetto D.P.C.M. n. 105 del 27 febbraio 2013, di individuazione degli uffici di livello dirigenziale non generale del Mi.P.A.A.F. registrato dalla Corte dei Conti il 13 marzo 2014, reg./fgl 1075;

VISTA la Legge 23 dicembre 2014, n. 191, recante il «Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2015 e bilancio pluriennale per il triennio 2015 - 2017»;

VISTO il decreto dipartimentale n 27664 del 23 novembre 2011, recante «Regolamento recante modalità e procedure per l'acquisizione in economia di lavori, servizi e forniture da parte del Dipartimento dell'Ispettorato centrale della tutela della qualità e repressione frodi dei prodotti agroalimentari»;

VISTO il Verbale di consegna prot.16901, sottoscritto in Bologna in data 14.09.2010, con il quale la Filiale Emilia-Romagna dell'Agenzia del Demanio ha concesso in uso governativo al Direttore del Laboratorio di Modena del succitato Ispettorato, l'immobile sito in Modena, Via Cucchiari (MOB0084), al fine di adibirlo a sede del predetto Laboratorio di Modena;

VISTO il Decreto prot.29758 del 29.12.2010 con il quale è stata approvata la convenzione del 22.12.2010 tra l'ICQRF ed il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti – Provveditorato Interregionale alle opere pubbliche per la Lombardia e l'Emilia Romagna (già Provveditorato Interre-



*Ministero delle politiche agricole  
alimentari e forestali*

gionale alle opere pubbliche per l'Emilia Romagna e le Marche), il quale ha assunto le funzioni di Stazione appaltante per l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione del citato immobile in Modena;

VISTO l'atto aggiuntivo alla succitata Convenzione del 22.12.2010, stipulato in data 27.12.2011;

VISTO il Decreto prt.27051 del 18.10.2012, l'ICQRF ha provveduto ad approvare il progetto generale e di stralcio, predisposto dal citato Provveditorato Interregionale alle opere pubbliche per la Lombardia e l'Emilia Romagna, avente ad oggetto le opere e gli interventi da eseguirsi nell'immobile sito in Modena, Via Cucchiari;

VISTO il II atto aggiuntivo alla Convenzione, stipulato in data 16.12.2013, che ha affidato al Provveditorato la progettazione e la gestione dei lavori da eseguire sui locali del medesimo immobile destinati ad ospitare la sede ispettiva dell'Ufficio ICQRF di Modena;

VISTI il D.P. n.5633 del 29.04.2013, con cui il Provveditorato OO.PP Emilia Romagna ha provveduto all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di ristrutturazione dell'immobile all'impresa "AR.CO LAVORI soc. coop. cons." ed il relativo contratto rep. n.4790 del 24.05.2013;

CONSIDERATO che, sulla base del predetto contratto, i lavori sull'immobile dovevano entro 365 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori, avvenuta in data 07.10.2013; pertanto, i lavori dovevano concludersi in data 07.10.2014;

CONSIDERATO tuttavia che, all'esito di difficoltà tecniche sopravvenute - per problematiche connesse alla realizzazione di locale tecnico adibito a centrale elettrica HERA e per la sopraggiunta necessità di apportare alcune variazioni alle opere in contratto, ai sensi dell'art. 132, comma 1, lettera b) e c) e del D. Lgs. 163/2006 - i lavori, seppure in fase di ultimazione, non sono allo stato completati;

CONSIDERATO che, nel corso dei numerosi incontri tenutisi alla presenza del RUP del Provveditorato e dei rappresentanti del consorzio aggiudicatario "AR.CO LAVORI soc. coop. cons.", sono state fornite indicazioni sul termine di consegna dei lavori affidati, stimato entro il corrente anno 2015;

CONSIDERATO che il progetto definitivo generale e di stralcio delle opere e degli interventi da realizzare sull'immobile non comprende una serie di interventi di manutenzione straordinaria che, per la loro specificità tecnica, devono essere eseguiti ad opera di ditta specializzata in manutenzione/realizzazione di laboratori tecnici;

CONSIDERATO che i predetti interventi di manutenzione straordinaria, per ragioni tecniche, devono essere realizzati successivamente al completamento delle opere murarie/edilizie in corso di esecuzione;

RITENUTO che, nelle more dell'approvazione del progetto di variante da parte del Comitato tecnico amministrativo del Provveditorato OO.PP. Emilia Romagna e Marche e della definizione del procedimento finalizzato al rilascio della concessione demaniale sull'area destinata ad ospitare la cabina elettrica HERA, sia opportuno avviare le procedure di gara finalizzate all'esecuzione degli interventi di completamento della nuova sede del Laboratorio di Modena, per rendere l'immobile funzionale all'uso cui è destinato e per adempiere alle prescrizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro dettate dal D. Lgs. 81/2008;

TENUTO CONTO che le predette procedure di gara sono indipendenti dal predetto progetto di variante, che come evidenziato, riguarda lo spostamento della centrale elettrica;



## *Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali*

RILEVATO che l'ICQRF corrisponde annualmente, per la locazione dell'immobile sito in Modena, Via Cavedone, 29, che attualmente ospita il Laboratorio, un canone annuo di Euro 157.249,56 e che, pertanto, il trasferimento nella nuova sede demaniale dovrà avvenire senza ritardo all'esito del completamento dei lavori, al fine di assicurare un consistente risparmio di spesa a questa Amministrazione;

RILEVATO che il trasferimento nella nuova sede è subordinato all'approntamento tecnico del nuovo laboratorio e al completamento di interventi manutentivi straordinari non ricompresi nella convenzione del 22.10.2010 e negli atti aggiunti stipulati con il Provveditorato OO.PP, necessari per gli adempimenti in materia di sicurezza e tutela sui luoghi di lavoro di cui al D.Lgs. n. 81/2008;

CONSIDERATO che a tal fine occorre provvedere ad approntare un adeguato sistema di aspirazione cappe ed armadi aspirati, nonché a realizzare quadri ed impianti elettrici rispondenti alle previsioni normative in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro;

CONSIDERATO che il recupero e l'adeguamento manutentivo straordinario degli arredi tecnici presenti nell'attuale sede del Laboratorio di Modena – Via Cavedone, 29 consente un risparmio di spesa significativo rispetto all'acquisto *ex novo* di tutta l'attrezzatura tecnica necessaria per l'attività del laboratorio stesso;

CONSIDERATO che, a tal fine, risulta necessario procedere allo smontaggio di cappe chimiche, degli arredi tecnici, delle attrezzature ed accessori dalla sede di Via Cavedone, 29 di Modena ed al trasporto, all'adeguamento ed al montaggio degli stessi arredi, cappe, attrezzature ed accessori di laboratorio nelle varie stanze della sede di Via Cucchiari, ove dovranno essere adeguati funzionalmente ai nuovi spazi;

CONSIDERATO che la predetta attività deve essere eseguita contestualmente alla realizzazione di impianti elettrici e di quadri elettrici nelle varie stanze dell'immobile di Via Cucchiari, che devono essere realizzati nella fase di allocazione delle cappe, degli arredi e delle attrezzature, per come modificate in sede di rimontaggio nella nuova sede e che le due tipologie di servizi e forniture non possono essere separate, sotto il profilo tecnico, senza recare difficoltà tecniche sproporzionate e gravi inconvenienti in sede di approntamento del nuovo laboratorio;

VISTE le note prot. n. 19357 del 12.10.2015 e prot. n.19859 del 20.10.2015, con cui questo ICQRF ha richiesto alla Direzione Generale AGRET l'autorizzazione ad espletare la procedura di gara per i predetti interventi, che dovranno gravare sulle risorse disponibili sul capitolo 7258, ove sono appostati, sul pg 2, stanziamenti assegnati a questo ICQRF con L. 499/2009;

VISTA la nota n. 15281 del 29.10.2015, con cui la Direzione Generale AGRET ha autorizzato questo ICQRF ad espletare la procedura di gara;

CONSIDERATO che le risorse appostate sul pg. 2 del cap. 7258 che verranno utilizzate per l'intervento in questione sono di provenienza dell'esercizio finanziario 2014;

RILEVATO che solo a partire dal 1° gennaio 2015 e per i fondi di provenienza 2015 il predetto capitolo ha assunto l'attuale denominazione "*Spese di manutenzione straordinaria su immobili, impianti e attrezzature per l'adeguamento della sicurezza nei luoghi di lavoro ai sensi del D. Lgs. 81/2008 e per gli interventi dichiarati di somma urgenza*", piano gestionale 2 "*Risorse di cui alla Legge n.499 del 1999 da destinare alla manutenzione straordinaria su immobili, impianti e attrezzature per l'adeguamento della sicurezza nei luoghi di lavoro ai sensi del D. Lgs. 81/2008 e*



*Ministero delle politiche agricole  
alimentari e forestali*

*per gli interventi dichiarati di somma urgenza;*

VISTO l'art.11, c. 2, del D.Lgs. 163/2006 che prevede, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'emissione del decreto o determina a contrarre, che individui gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTI, altresì, l'art. 125 del D.Lgs. n. 163/2006 e gli artt. 329 e seguenti del Regolamento di esecuzione ed attuazione, emanato con D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il decreto dipartimentale n. 27664 del 23 novembre 2011 recante "Regolamento recante modalità e procedure per l'acquisizione in economia di lavori, servizi e forniture da parte del Dipartimento dell'Ispettorato centrale della tutela della qualità e repressione frodi dei prodotti agroalimentari";

CONSIDERATO che il predetto regolamento n. 27664/2011 ammette il ricorso alle procedure di affidamento in economia laddove sussista la necessità di adottare procedure di spesa più snelle e semplificate per l'acquisizione di servizi nei limiti di spesa indicati nel regolamento stesso, nei casi in cui il ricorso alle ordinarie procedure di evidenza pubblica potrebbe comportare un rallentamento dell'azione amministrativa, oltre ad un notevole dispendio di tempo e risorse;

CONSIDERATO che il valore economico della fornitura è stimato in Euro 120.000,00 al netto dell'IVA, di cui € 7.500 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

RITENUTO che l'affidamento mediante cottimo fiduciario, consentito dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici di lavori, servizi e forniture e dal regolamento ICQRF, rappresenta una modalità di selezione e aggiudicazione del servizio semplificata e snella in grado di consentire, nel caso in questione, la riduzione dei costi e dei tempi della procedura di acquisizione;

RILEVATO che non risulta possibile procedere all'acquisizione dei predetti servizi mediante la piattaforma MEPA, poiché non risultano presenti in alcun bando del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione i servizi relativi allo smontaggio/montaggio delle attrezzature da laboratorio, nè la progettazione e la fornitura di quadri elettrici e impianti, come comunicato dal referente CONSIP di questa Amministrazione con comunicazione a mezzo mail (prot. N.19339 del 12/10/2015);

RITENUTO che sussistano i requisiti per procedere all'affidamento del servizio con procedura di acquisizione in economia tramite cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125, comma 11 del D.Lgs. 163/06;

RILEVATO che sul mercato opera un numero ristretto di fornitori di attrezzature tecniche/arredi da laboratorio/cappe chimiche e similari, in grado di garantire il possesso dei requisiti di capacità tecnica necessari per l'esecuzione delle prestazioni in questione;

RITENUTO di dovere procedere, per garantire il rispetto dei principi di trasparenza, partecipazione, rotazione e parità di trattamento, di dovere invitare tutte le ditte che, sulla base dell'elenco dei fornitori trasmessi dai Laboratori ICQRF, siano in grado di fornire prestazioni similari rispetto a quelle da reperire;

RITENUTO, pertanto, di dover provvedere all'indizione della relativa procedura, di importo inferiore alla soglia dei contratti pubblici di rilevanza comunitaria;

**D E T E R M I N A**



# *Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali*

## **Art. 1**

È indetta, per le motivazioni espresse in premessa, una gara mediante cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125 del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, e degli art. 329 e seguenti del Regolamento di esecuzione ed attuazione, emanato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, nonché del D.D. 23 novembre 2011 n. 27664, avente per oggetto lo smontaggio dalla sede di Via Cavedone, 29 – Modena, il trasporto, l'adeguamento ed il montaggio nella nuova sede di Via Cucchiari del Laboratorio di Modena del Dipartimento dell'Ispettorato Centrale della tutela della Qualità e della Repressione Frodi dei prodotti agroalimentari, di cappe chimiche, arredi tecnici, attrezzature, accessori e la fornitura di impianti elettrici e di quadri elettrici. In particolare, la procedura ha ad oggetto i seguenti servizi e forniture:

1. recupero e/o adeguamenti tecnici di cappe con motori di aspirazione e -ove presente - Plenum di lavaggio fumi;
2. recupero e/o adeguamenti tecnici di arredi tecnici e attrezzature da laboratorio;
3. recupero e/o adeguamenti tecnici di armadi aspirati;
4. adeguamenti tecnici;
5. Relativi allacciamenti impiantistici (fluidi, gas tecnici, scarichi, elettrico);
6. progettazione, fornitura, messa in opera, certificazione con schemi elettrici di quadri elettrici e impianti elettrici.

## **Art. 2**

La predetta acquisizione sarà posta in essere mediante richiesta di offerta trasmessa a tutti i fornitori di arredi tecnici/attrezzature da laboratorio/cappe chimiche/ apparecchiature scientifiche individuati dai Laboratori ICQRF.

## **Art. 3**

L'importo a base di gara ammonta a complessivi € 120.000,00 al netto dell'IVA, di cui € 7.500 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Non saranno ammesse offerte economiche di importo pari o superiori alla base d'asta.

## **Art. 4**

Si approvano i seguenti allegati alla presente determina di gara:

- Lettera d'invito;
- Disciplinare di Gara;
- Capitolato Tecnico;
- Allegato 1 - Domanda di partecipazione redatta in lingua italiana e dichiarazione sostitutiva;
- Allegato 2 - Dichiarazioni sostitutive;
- Allegato 3 - Offerta economica;
- Allegato 4 - Dichiarazione di avvalimento;
- Allegato 5 - Modulo avvenuto sopralluogo;
- Allegato 6 - Pianta piano terra e I piano;
- Allegato 7 - Posizionamento quadri elettrici;
- Allegato 8 - Esigenze quadri elettrici;



*Ministero delle politiche agricole  
alimentari e forestali*

- Allegato 9 - Distribuzione arredi nelle stanze;
- Allegato 10- Impianto idrico e fori aspirazione esistenti;
- Allegato 11 - Esigenze trasferimento ed adeguamento.

**Art. 5**

La fornitura verrà aggiudicata mediante il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs 163/2006, a parità di requisiti che dovranno soddisfare le caratteristiche elencate nel Capitolato tecnico.

La fornitura sarà aggiudicata anche nel caso di presentazione di un'unica offerta valida.

Resta ferma la facoltà insindacabile dell'Amministrazione di non procedere all'aggiudicazione della gara se nessuna offerta risulti idonea in relazione all'oggetto della gara. Non saranno ammesse offerte parziali o incomplete.

**Art. 6**

Si individuano, quali clausole negoziali essenziali tutte clausole riportate nell'allegato Disciplinare di Gara e nel Capitolato Tecnico "Smontaggio, trasporto, adeguamento, posa in opera di arredi tecnici, cappe chimiche dalla sede di Via Cavedone, 29 – Modena alla sede di Via Cucchiari – Modena – Progettazione e fornitura di quadri elettrici e impianti elettrici".

**Art. 7**

La spesa derivante dalla stipula del contratto, da imputare alla Missione 1 "Agricoltura, politiche agroalimentari e pesca", Programma 5.2. "Servizi e affari generali per le amministrazioni di competenza" del Dipartimento delle Politiche competitive, della qualità agroalimentare, ippiche e della pesca, CDR 3, cap. 7258, pg. 2, "Manutenzione straordinaria degli immobili", verrà liquidata dalla Direzione Generale AGRET ad esecuzione del servizio reso, previa verifica e collaudo della regolarità del servizio nonché della verifica, con esito positivo, della regolarità della posizione contributiva della ditta.

**ILCAPO DELL'ISPettorato  
Stefano Vaccari**

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica digitale ai sensi degli artt.21 e 24 del d.lgs. n. 82/2005