



*Ministero delle politiche agricole  
alimentari e forestali*

DIPARTIMENTO DELLE POLITICHE COMPETITIVE,  
DELLA QUALITÀ AGROALIMENTARE, DELLA PESCA E DELL'IPPICA  
DIREZIONE GENERALE DEGLI AFFARI GENERALI E DELLE RISORSE UMANE  
E PER I RAPPORTI CON LE REGIONI E GLI ENTI TERRITORIALI

**IL DIRETTORE GENERALE**

**VISTE** le disposizioni sull'Amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato di cui al Regio Decreto 18 novembre 1923, n. 2440 e relativo Regolamento approvato con Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827;

**VISTO** il decreto legislativo 30 marzo 2001, n.165, recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche” e successive modifiche e integrazioni;

**VISTA** la legge 31 dicembre 2009, n. 196, recante “Legge di contabilità e finanza pubblica” e successive modifiche e integrazioni;

**VISTA** la L. 241 del 7 agosto 1990 smi, recante “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;

**VISTO** il Decreto legge 21 settembre 2019, n. 104, recante “*Disposizioni urgenti per il trasferimento di funzioni e per la riorganizzazione dei Ministeri per i beni e le attività culturali, delle politiche agricole alimentari, forestali e del turismo, dello sviluppo economico, degli affari esteri e della cooperazione internazionale, delle infrastrutture e dei trasporti e dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, nonché' per la rimodulazione degli stanziamenti per la revisione dei ruoli e delle carriere e per i compensi per lavoro straordinario delle Forze di polizia e delle Forze armate e per la continuità delle funzioni dell'Autorità per le garanzie nelle comunicazioni*”, conv. con mod. con legge 18.11.2019 n. 132, pubblicata in G.U. n.272 del 20.11.2019;

**VISTA** la legge 30 dicembre 2020, n. 178, recante “*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023*”, pubblicata in G.U. Serie Generale n. 322 del 30-12-2020- Suppl. Ordinario n. 46/L;

**VISTO** il D.M.E.F. 30 dicembre 2020, recante “*Ripartizione in capitoli delle Unità di voto parlamentare relative al bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2021 e per il triennio 2021-2023*”, pubblicato in GU Serie Generale n. 323 del 31.12.2020 - Suppl. Ordinario n. 47);

**VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 5 dicembre 2019, n. 179, recante “Regolamento di riorganizzazione del Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali” a norma dell’art. 1 comma 4 del decreto-legge 21 settembre 2019, n. 104 convertito con modificazioni dalla legge 18 novembre 2019 n. 132, ammesso a visto e registrazione della Corte dei conti al n. 89 in data 17 febbraio 2020;



*Ministero delle politiche agricole  
alimentari e forestali*

DIPARTIMENTO DELLE POLITICHE COMPETITIVE,  
DELLA QUALITA' AGROALIMENTARE, DELLA PESCA E DELL'IPPICA  
DIREZIONE GENERALE DEGLI AFFARI GENERALI E DELLE RISORSE UMANE  
E PER I RAPPORTI CON LE REGIONI E GLI ENTI TERRITORIALI

**VISTO** il decreto ministeriale n. 9361300 del 04/12/2020, recante “Individuazione degli uffici dirigenziali non generali del Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali, ai sensi del D.P.C.M. n. 179 del 05/12/2019”, registrato alla Corte dei conti il giorno 11/01/2021 al reg. n. 14;

**VISTO** il D.M. prot. n. 2950 del 20 marzo 2020 con il quale, ai sensi dell'articolo 4 del decreto legislativo 7 agosto 1997, n. 279 è stata affidata alla Direzione generale degli affari generali, delle risorse umane e per i rapporti con le regioni e gli enti territoriali, per l'anno 2020 la gestione unificata delle spese a carattere strumentale, comuni a più centri di responsabilità amministrativa, nell'ambito delle missioni programmi azioni capitoli e piani gestionali di cui allo elenco che fa parte integrante del medesimo decreto;

**VISTA** la Direttiva generale del Ministro delle politiche agricole, alimentari e forestali n.99872 dell'1/03/2021, recante gli indirizzi generali sull'azione amministrativa e sulla gestione per l'anno 2021, in corso di registrazione;

**VISTA** la Direttiva Dipartimentale prot.n. 130519 del 18 marzo 2021, in corso di registrazione;

**VISTA** la Direttiva Direttoriale AGRET prot. n. 131534 del 19 marzo 2021, in corso di registrazione;

**VISTO** il D.P.C.M. 17 giugno 2020, registrato dalla Corte dei Conti il 27/07/2020 al n.705, con il quale è stato conferito al Dott. Salvatore Pruneddu l'incarico di Direttore della Direzione generale degli affari generali, delle risorse umane e per i rapporti con le Regioni e gli Enti territoriali;

**VISTO** il D.D.G. AGRET n. 5790 del 04/05/2020, registrato dalla Corte dei Conti il 29.05.2020 al n. 528, con cui è stato conferito alla Dott.ssa Teresa Nicolazzi l'incarico di Direttore dell'Ufficio AGRET I;

**VISTO** il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” e ss.mm.ii.;

**VISTO** l'art. 32, comma 2, del citato D.lgs. n. 50/2016, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;



*Ministero delle politiche agricole  
alimentari e forestali*

DIPARTIMENTO DELLE POLITICHE COMPETITIVE,  
DELLA QUALITA' AGROALIMENTARE, DELLA PESCA E DELL'IPPICA  
DIREZIONE GENERALE DEGLI AFFARI GENERALI E DELLE RISORSE UMANE  
E PER I RAPPORTI CON LE REGIONI E GLI ENTI TERRITORIALI

**RILEVATO** che presso la sede demaniale di Via XX Settembre, 20 è presente uno sportello bancario con relativa postazione Bancomat gestiti dall'istituto di credito Monte dei Paschi di Siena, la cui concessione demaniale sessennale scadrà il 31 marzo 2021;

**VISTA** la circolare dell'Agenzia del Demanio prot. 2017/12672/DGP-PA del 03.10.2017 con la quale l'Agenzia ha chiarito che le concessioni a soggetti terzi di spazi all'interno di immobili in uso governativo per l'espletamento di servizi quali bar, mensa, asili nido, uffici postali, e servizi bancari si configurano come concessione di servizi ove la messa a disposizione dei locali a titolo oneroso riveste carattere meramente accessorio, demandando alla P.A. usuaria ogni competenza relativa all'individuazione del soggetto aggiudicatario.

**VISTI** gli art. 164 e ss del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. relativi ai contratti di concessione e, in particolare, l'art. 166, secondo cui le amministrazioni aggiudicatrici e gli enti aggiudicatori sono liberi di organizzare la procedura per la scelta del concessionario;

**CONSIDERATO** che il canone annuo della concessione demaniale attualmente in vigore è stato stabilito per l'anno 2015 nella misura di € 24.600 con aggiornamento annuale dell'indice ISTAT in vigore secondo le leggi vigenti;

**CONSIDERATO** che la concessione in argomento è destinata alla erogazione di servizi a condizioni agevolate al personale del Ministero delle Politiche agricole, alimentari e forestali, non prevedendo l'utilizzo dello sportello bancario per l'effettuazione di attività di carattere istituzionale e pertanto la Stazione appaltante non ha in proprio possesso informazioni puntuali riguardanti commissioni, interessi o altri corrispettivi per procedere alla stima del valore generato dai servizi in concessione;

**CONSIDERATO** che questa Amministrazione intende sottoporre a confronto competitivo, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., l'affidamento in concessione della gestione dello sportello bancario e della relativa postazione bancomat presso la sede del Ministero delle Politiche agricole, alimentari e forestali, in via XX Settembre, 20;

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell'articolo 168 del Codice dei Contratti, si ritiene congrua, al fine del recupero degli investimenti da parte del concessionario e dell'ottenimento di una remunerazione del capitale investito, una durata sessennale per la concessione;

**RITENUTO** opportuno espletare, in via preliminare, un'indagine di mercato preordinata a conoscere l'assetto del mercato, i potenziali concorrenti, gli operatori interessati, le relative caratteristiche soggettive, le condizioni economiche praticate e le condizioni contrattuali generalmente accettate;



*Ministero delle politiche agricole  
alimentari e forestali*

DIPARTIMENTO DELLE POLITICHE COMPETITIVE,  
DELLA QUALITA' AGROALIMENTARE, DELLA PESCA E DELL'IPPICA  
DIREZIONE GENERALE DEGLI AFFARI GENERALI E DELLE RISORSE UMANE  
E PER I RAPPORTI CON LE REGIONI E GLI ENTI TERRITORIALI

**DETERMINA**

**Art. 1**

Per le motivazioni indicate in premessa, si dispone l'espletamento, in via preliminare, di un'indagine di mercato preordinata a conoscere l'assetto del mercato, i potenziali concorrenti, gli operatori interessati, le relative caratteristiche soggettive, le condizioni economiche praticate e le condizioni contrattuali generalmente accettate dagli istituti di credito per la concessione della gestione dello sportello bancario interno al Ministero delle Politiche agricole, alimentari e forestali, in via XX Settembre, 20, Roma.

**Art. 2**

Si approvano l'Allegato Avviso di indagine di mercato e l'Allegato Modello A per la presentazione delle manifestazioni di interesse.

**Art. 3**

Il Responsabile Unico del Procedimento è la dott.ssa Teresa Nicolazzi, dirigente dell'Ufficio AGRET I.

**Art. 4**

Trattamento dei dati

Nel rispetto del GDPR Regolamento Europeo sulla Privacy n. 679/2018, si informa che i dati raccolti saranno utilizzati esclusivamente per le finalità connesse alla gestione della procedura in oggetto, anche con l'ausilio di mezzi informatici.

L'invio della manifestazione di interesse presuppone l'esplicita autorizzazione al trattamento dei dati e la piena accettazione delle disposizioni del presente avviso. L'avviso sarà pubblicato per 45 giorni, unitamente alla relativa modulistica, sul sito istituzionale del Ministero.

**IL DIRETTORE GENERALE**

dr. Salvatore Pruneddu

*Documento informatico sottoscritto con firma elettronica digitale  
ai sensi degli artt. 21 e 24 del D.Lgs n.82/2005 (CAD)*