



# Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali

## DIPARTIMENTO DELLE POLITICHE COMPETITIVE DEL MONDO RURALE E DELLA QUALITA'

Direzione generale dei servizi amministrativi  
SEAM I-Ufficio Acquisti e Gare

**BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE AMBIENTALE PRESSO GLI UFFICI DEL MINISTERO DELLE POLITICHE AGRICOLE ALIMENTARI E FORESTALI – ANNO 2010/2012. CIG 0385838396.**

### **SEZIONE I : AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

#### **I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:**

**Denominazione ufficiale:** MINISTERO DELLE POLITICHE AGRICOLE ALIMENTARI E FORESTALI – DIPARTIMENTO DELLE POLITICHE COMPETITIVE DEL MONDO RURALE E DELLA QUALITA' –DIREZIONE GENERALE DEI SERVIZI AMMINISTRATIVI – SEAM I - UFFICIO ACQUISTI E GARE.

**Indirizzo postale:** VIA XX SETTEMBRE, N. 20 Città: ROMA CAP: 00187 Paese: ITALIA

**Punti di contatto:** SEAM I – UFFICIO ACQUISTI E GARE Tel: +390646652359.

**All'attenzione di:** Salvatore Pruneddu. **Posta Elettronica:** [s.pruneddu@politicheagricole.gov.it](mailto:s.pruneddu@politicheagricole.gov.it)

**Fax:** +390646652563. **Indirizzo internet Amministrazione aggiudicatrice:**

<http://www.politicheagricole.gov.it>. Tutta la documentazione di gara è disponibile presso i punti di contatti sopra indicati e sul sito internet [www.politicheagricole.gov.it](http://www.politicheagricole.gov.it) (Concorsi/Gare).

**Le offerte e le domande di partecipazione vanno inviate a:** MINISTERO DELLE POLITICHE AGRICOLE ALIMENTARI E FORESTALI – DIPARTIMENTO DELLE POLITICHE COMPETITIVE DEL MONDO RURALE E DELLA QUALITA' – DIREZIONE GENERALE DEI SERVIZI AMMINISTRATIVI - SEAM I – UFFICIO ACQUISTI E GARE – Via XX SETTEMBRE, N. 20 - 00187 ROMA.

**I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA' :** organismo di diritto pubblico.

### **SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

**II.1.1.) Denominazione:** AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE AMBIENTALE PER LE SEDI DEL MINISTERO DELLE POLITICHE AGRICOLE ALIMENTARI E FORESTALI:

- VIA XX SETTEMBRE, N. 20 - 00187 ROMA
- VIA QUINTINO SELLA, N. 42 – 00187 ROMA
- VIA TORINO, N. 44 – 00187 ROMA.

**II.1.2.) Tipo di appalto:** SERVIZI Cat. 14; **luogo della prestazione dei servizi:** ROMA - ITALIA . **Codice NUTS:** ITE43

**II.1.3.) L'avviso riguarda:** appalto pubblico.



# Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali

## DIPARTIMENTO DELLE POLITICHE COMPETITIVE DEL MONDO RURALE E DELLA QUALITA'

Direzione generale dei servizi amministrativi  
SEAM I-Ufficio Acquisti e Gare

**II.1.5.) Breve descrizione dell'appalto:** AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE AMBIENTALE PRESSO LE SEDI DEL MINISTERO DELLE POLITICHE AGRICOLE ALIMENTARI E FORESTALI.

**II.1.6.) CPV: 90919200-4**

**II.2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO:**

**II.2.1) Quantitativo o entità totale:** 1.633.600,00 Euro (unmilionesecientotrenta/00 Euro).

Si applica l'art. 11 del R.D. 18 novembre 1923 n. 2440 anche per l'ipotesi che le disponibilità per gli stanziamenti di bilancio del Ministero vengano variate in diminuzione sulla base della legge di bilancio dello Stato o di altre norme di legge.

**III.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE: Periodo:** 35 mesi

### SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

#### **III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

**III.1.1.) Cauzioni e garanzie richieste:** garanzia provvisoria 2% importo a base d'asta con fideiussione bancaria o assicurativa e garanzia definitiva 10% Importo a base d'asta con fideiussione bancaria o assicurativa. Qualora in possesso della certificazione di qualità ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., entrambe le garanzie potranno essere ridotte del 50 %.

**III.1.2.) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:** gli importi dovuti saranno coperti con fondi propri di bilancio, il pagamento avverrà a mezzo di bonifico bancario su presentazione **di fatture trimestrali**.

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:** sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui agli artt. 34 e seguenti del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

#### **III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

**III.2.1.) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:** sono ammessi a partecipare quei soggetti che dimostrino:

- il possesso dei requisiti di cui all'art. 5 e all'All.1 (Istanza di ammissione alla procedura aperta e dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà) del Disciplinare di Gara o, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione analoga secondo le normative vigenti nello Stato di appartenenza;
- iscrizione alla CCIAA o, a seconda dei casi, iscrizione all'Albo Nazionale delle Cooperative, all'Albo delle Imprese artigiane;
- iscrizione al registro delle Imprese di Pulizia di cui alla L. 82/1994 e al suo Regolamento di attuazione D.M. 274/1997 fascia E) o superiore. I concorrenti che siano cittadini di altri



# Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali

## **DIPARTIMENTO DELLE POLITICHE COMPETITIVE DEL MONDO RURALE E DELLA QUALITA'**

Direzione generale dei servizi amministrativi  
SEAM I-Ufficio Acquisti e Gare

Stati membri e non siano residenti in Italia, dimostreranno il requisito a norma dell'art. 39 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i.;

- quanto altro previsto dal Disciplinare di Gara.

### **III.2.2.) Capacità economica e finanziaria:**

- fatturato analogo pari o superiore a €1.600.000,00 realizzato nell'ultimo triennio (e cioè il fatturato inerente servizi di pulizia e sanificazione);
- fatturato specifico per un valore pari o superiore a €700.000,00 (e cioè il fatturato inerente servizi di pulizia e sanificazione presso pubbliche amministrazioni) realizzato nell'ultimo triennio;
- dichiarazione bancaria rilasciata da almeno 1 (uno) Istituto Bancario che attesti l'idoneità economica e finanziaria del concorrente e l'impegno ad assumersi, in caso di aggiudicazione, l'assorbimento delle obbligazioni pecuniarie derivanti per un importo non inferiore a €100.000,00
- quanto altro richiesto dal Disciplinare di Gara.

### **III.2.3) Capacità Tecnica:**

- organico medio annuo riferito al triennio 2007/2009 non inferiore a 50 unità;
- possesso certificazione del sistema di qualità aziendale ai sensi delle norme della serie UNI EN ISO 9001:200 o equivalente garanzia di qualità da sottoporre al giudizio di congruità dell'Amministrazione Appaltante;
- elenco dei principali servizi identici a quello oggetto di gara effettuati negli ultimi tre anni indicandone importi, date, e destinatari;
- quanto altro richiesto dal Disciplinare di Gara.

## **III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI**

**III.3.1.) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione:** la prestazione oggetto del presente bando è riservata a Imprese di Pulizia iscritte nel Registro delle Imprese di Pulizia

## **SEZIONE IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TIPO DI PROCEDURA**

**IV.1.1) Tipo di procedura:** Aperta

### **IV.2.) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

**IV.2.1.)** Prezzo più basso

**IV.3.3.) Condizioni per ottenere il Capitolato d'Oneri e la documentazione complementare; termine per ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: data:** 18 gennaio 2010 **ora:** 12.00

**IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte: data:** 14 dicembre 2009 **ora:** 12.00



# Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali

## **DIPARTIMENTO DELLE POLITICHE COMPETITIVE DEL MONDO RURALE E DELLA QUALITA'**

Direzione generale dei servizi amministrativi  
SEAM I-Ufficio Acquisti e Gare

**IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: ITALIANO**

**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni**  
dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

**IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte: data: 21 dicembre 2009 ora: 10.00 luogo: Via XX  
SETTEMBRE, N. 20 – ROMA – Sala Cavour, 1° piano.**

Sono ammessi a partecipare alle sedute i Legali rappresentanti delle Imprese concorrenti o loro delegati muniti di documento di riconoscimento.

**IV. 5) DATA SPEDIZIONE DEL PRESENTE BANDO A GUCE: 23 ottobre 2009**

IL DIRETTORE GENERALE  
Stefano Vaccari