

**Appalto specifico servizio di pulizia e igiene ambientale
e servizi connessi di ausiliario per le sedi MIPAAF**

RISPOSTE AI QUESITI FAQ da n. 1 a n. 8

Appalto specifico per l'affidamento del servizio di pulizia e igiene ambientale e servizi connessi di ausiliario (categoria merceologica 2) nell'ambito del sistema dinamico di acquisizione della pubblica amministrazione per la fornitura dei servizi di pulizia e igiene ambientale per gli immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni- sedi di via XX Settembre n. 20 e via Quintino Sella n.42- Roma- CIG 80968693AC

Scadenza: 14 Dicembre 2019

Questo documento è in adempimento del paragrafo 1.5 del Capitolato d'Oneri "Chiarimenti relativi all'Appalto Specifico".

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare almeno 10 (dieci) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Le richieste dovranno essere trasmesse per via telematica, attraverso l'apposita sezione del Sistema relativa all'Appalto Specifico riservata alle richieste di chiarimenti. Solo in caso di indisponibilità della piattaforma telematica, si potrà procedere all'invio delle stesse tramite posta elettronica certificata all'indirizzo pec seam1@pec.politicheagricole.gov.it

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Ai sensi dell'art. 74 comma 4 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite in formato elettronico, firmato digitalmente almeno 6 (sei) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione in forma anonima, in formato elettronico, firmato digitalmente, nell'area riservata agli invitati del sito www.acquistinretepa.it.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

Domanda n. 1 – ed altre di eguale contenuto

Siamo con la presente a richiedere per il pagamento dell'imposta di bollo sull'F23, il codice ufficio dell'Agenzia delle Entrate, da inserire nel modello.

Risposta

Per il pagamento dell'imposta di bollo del valore di Euro 16,00, il Capitolato d'oneri, al punto 7.2 indica due modalità alternative:

Il bonifico bancario, da effettuare sull'IBAN ivi indicato;

Il modello F23 debitamente compilato.

In caso di utilizzo del Modello F23, dovranno essere indicati:

- dati identificativi del concorrente (campo 4: denominazione o ragione sociale, sede sociale, Prov., codice fiscale);
- dati identificativi della stazione appaltante (campo 5: Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali, via XX Settembre, 20 – Roma, C.F. 97099470581);
- codice ufficio o ente (campo 6: TJN);
- codice tributo (campo 11: 456T);
- descrizione del pagamento (campo 12: "Imposta di bollo – Appalto specifico servizio pulizia e igiene ambientale e ausiliario presso sedi MIPAAF - CIG 80968693AC).

Appalto specifico servizio di pulizia e igiene ambientale e servizi connessi di ausiliario per le sedi MIPAAF

RISPOSTE AI QUESITI FAQ da n. 1 a n. 8

Domanda n.2

Buongiorno, si chiede gentilmente conferma che per quanto attiene alla cauzione provvisoria di cui all'art 7.3, pag 15 del disciplinare, in caso di cauzione telematica, sia considerata valida e sufficiente ai fini della partecipazione alla gara il rilascio di documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p) del d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82 sottoscritto con firma digitale dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante, privo di autentica notarile, corredato da una dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fidejussore che attesti il potere di impegnare con la sottoscrizione la società oggetto di fideiussione nei confronti della stazione appaltante.

Risposta

Tale possibilità è contemplata al punto 7.3 del Capitolato d'oneri laddove è previsto che:

“La garanzia fideiussoria e la dichiarazione di impegno devono essere sottoscritte da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante ed essere prodotte in una delle seguenti forme:

- documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p) del d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82 sottoscritto con firma digitale dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante;
- copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del d.lgs. 82/2005. In tali ultimi casi la conformità del documento all'originale dovrà esser attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del d.lgs. 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del d.lgs. 82/2005)”

Domanda n. 3

Pregasi specificare il monte ore destinato ai servizi di ausiliario. Il monte ore parrebbe essere pari a 4.160 ore annuali, derivanti dai dati contenuti nel file “Allegato1a Dettaglio Immobili E Quantità Mipaaf” che indicano la necessità di n. 2 addetti per 8 ore al giorno. Ne consegue: 2 unità * 8 ore al giorno * 5 giorno * 52 settimane = 4.160 ore annuali. Risulterebbe però un'incongruenza con la base di gara per i servizi di ausiliario pari ad € 145.606,50 biennale ed € 23,02 orari. Tali dati definirebbero invece un monte ore annuale pari a $145606,50 / 2 / 23,02 = 3.162,60$ ore annuali.

Risposta

I costi della manodopera indicati nel Capitolato d'oneri sono calcolati sulla base delle ore annue mediamente lavorate ed il costo medio orario riportato nella relativa tabella del Ministero del Lavoro del personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia, disinfestazione, servizi integrati/multiservizi della Provincia di Roma, rapportate alla tipologia di contratto in essere e parametro settimanale risultante dall'Allegato 5.

L'assorbimento del personale impiegato comporta la continuità dei contratti in essere quanto a tipologia contrattuale e parametri settimanale.

Domanda n. 4

Chiediamo cortesemente di conoscere se rispetto al precedente bando ci sia stato un aumento o diminuzione di prestazioni.

Risposta

Rispetto all'appalto in corso, vi è una diversa rimodulazione delle prestazioni nelle aree omogenee ed un diverso livello di frequenza per le prestazioni, riguardante l'Area Omogenea tipo 3 - SERVIZI IGIENICI, ove sono state aumentate le frequenze per talune prestazioni. E' tuttavia prevista una rimodulazione di altre prestazioni per le rimanenti Aree Omogenee.

Appalto specifico servizio di pulizia e igiene ambientale e servizi connessi di ausiliario per le sedi MIPAAF

RISPOSTE AI QUESITI FAQ da n. 1 a n. 8

Domanda n. 5

Si richiede se nel limite di pagine siano compresi copertina e sommario.

Risposta

Si conferma che il limite massimo di pagine previsto per la Relazione tecnica deve intendersi come complessivo e, pertanto, comprende sia l'eventuale copertina, sia l'eventuale sommario.

Domanda n. 6

Si richiede il CCNL degli addetti attualmente in carico sul servizio e l'anzianità di servizio.

Risposta

Il CCNL degli addetti attualmente impiegati per il servizio è il CCNL multiservizi.

Gli scatti di anzianità previsti per tutti gli addetti di cui all'All. n. 5 è pari a n. 1.

Domanda n. 7

I costi per la mano d'opera di €. 493.545,71 calcolati sulla base della tabella Ministeriale, presumono un impegno annuo di 29.256 ore [€. 493.545,71/€. 16,87 (media costo orario di 2° e 3° liv. di cui alla tabella Ministeriale di riferimento)] mentre il monte ore annuo che il personale già operante, alle dipendenze dell'aggiudicatario uscente, espleta è di circa 38.500 ore. Per quanto sopra esposto si chiede se le condizioni del servizio richiesto sono identiche o meno a quelle dell'appalto in corso.

Risposta

Il Capitolato d'oneri prevede, al punto 2.4., l'assorbimento del personale attualmente impiegato, come risultante dall'Allegato 5, che riporta il parametro settimanale del personale addetto al servizio impiegato dal gestore uscente.

Dal predetto allegato si ricava il corretto calcolo del monte ore annuo del personale richiesto.

I costi della manodopera indicati nel Capitolato d'oneri sono calcolati sulla base delle ore annue mediamente lavorate e del costo medio orario riportato nella relativa tabella del Ministero del Lavoro del personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia, disinfestazione, servizi integrati/multiservizi della Provincia di Roma, rapportate alla tipologia di contratto in essere ed al parametro settimanale risultante dall'Allegato 5.

Domanda n. 8 ed altre di contenuto analogo

Si richiede se il materiale igienico-sanitario (carta igienica, asciugamani, sapone per mani, ecc.) sia a carico della ditta aggiudicataria

Risposta

Come stabilito dal Capitolato tecnico, l'appalto non prevede la Fornitura del materiale di consumo (carta igienica, crema sapone, sapone disinfettante, carta igienica, carta asciugamani, fogli copri sedile, sacchetti igienici, ecc.).

Il relativo materiale igienico-sanitario sarà fornito dall'Amministrazione.