



*Ministero delle politiche agricole  
alimentari e forestali*

DIPARTIMENTO DELLE POLITICHE COMPETITIVE,  
DELLA QUALITÀ AGROALIMENTARE, IPPICHE E DELLA PESCA  
DIREZIONE GENERALE DEGLI AFFARI GENERALI, DELLE RISORSE UMANE E  
STRUMENTALI E PER I RAPPORTI CON LE REGIONI E GLI ENTI TERRITORIALI  
AGRET I

**DISCIPLINARE DI GARA**

**per il servizio, della durata di mesi dodici, di gestione e manutenzione degli impianti ubicati  
presso le sedi del MIPAAF a Roma  
CIG 8118011A98**

INDICE

1. OGGETTO DELL'APPALTO
2. DURATA DELL'APPALTO
3. IMPORTO A BASE D'ASTA
4. SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO
5. CLAUSOLA SOCIALE
6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE
  - 6.1. SOGGETTI AMMESSI E FORME DI PARTECIPAZIONE
7. AVVALIMENTO
8. SUBAPPALTO
9. CONDIZIONI SPECIFICHE PER I CONSORZI E PER I RAGGRUPPAMENTI DI IMPRESE
10. CONTRIBUTO OBBLIGATORIO DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA
11. PASSOE
12. GARANZIA PROVVISORIA
  - 12.1. GARANZIA PROVVISORIA
  - 12.2. RIDUZIONE DELL'IMPORTO DELLA GARANZIA PROVVISORIA
13. GARANZIA DEFINITIVA
14. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE
  - 14.1. ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO RELATIVO ALL'OFFERTA TECNICA
  - 14.2. ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO RELATIVO ALL'OFFERTA ECONOMICA
  - 14.3. PUNTEGGIO FINALE
15. PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE
  - 15.1. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
  - 15.2. OFFERTA TECNICA
  - 15.3. OFFERTA ECONOMICA
16. COMMISSIONE GIUDICATRICE
17. CONTRATTO
18. RESPONSABILITÀ E COPERTURA ASSICURATIVA
19. PAGAMENTO
20. IMPOSTA DL BOLLO
21. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO – INFORMAZIONI E CHIARIMENTI



# *Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali*

DIPARTIMENTO DELLE POLITICHE COMPETITIVE,  
DELLA QUALITÀ AGROALIMENTARE, IPPICHE E DELLA PESCA  
DIREZIONE GENERALE DEGLI AFFARI GENERALI, DELLE RISORSE UMANE E  
STRUMENTALI E PER I RAPPORTI CON LE REGIONI E GLI ENTI TERRITORIALI  
AGRET I

## **1. OGGETTO DELL'APPALTO**

L'appalto ha ad oggetto l'affidamento dei "Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici – CPV 50700000-2", come specificati nel Capitolato Tecnico allegato al presente Disciplinare, al quale si fa integrale rinvio.

Il prestatore del servizio dovrà impegnarsi a rispettare i criteri ambientali minimi (CAM), relativi all' "Affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici e per la gestione dei cantieri della pubblica amministrazione" di cui all' Allegato 1 del Decreto Ministeriale del 24 dicembre 2015 e successive modifiche e integrazioni. Pertanto, il concorrente dovrà dimostrare la propria capacità di applicare misure di gestione ambientale durante l'esecuzione del contratto in modo da arrecare il minore impatto possibile sull'ambiente, attraverso l'adozione di un sistema di gestione ambientale, conforme alle norme di gestione ambientale basate sulle pertinenti norme europee o internazionali e certificato da organismi riconosciuti.

A tal fine il concorrente deve essere in possesso di una registrazione EMAS (Regolamento n. 1221/2009 sull'adesione volontaria delle organizzazioni a un sistema comunitario di ecogestione e audit), in corso di validità, oppure una certificazione in corso di validità secondo la norma ISO 14001 o secondo norme di gestione ambientale basate sulle pertinenti norme europee o internazionali, certificate da organismi di valutazione della conformità.

Le attività saranno svolte, in relazione alle specifiche esigenze del servizio e comunque secondo quanto indicato dal MIPAAF.

I servizi oggetto del presente appalto dovranno essere espletati presso le seguenti sedi del MIPAAF, poste a distanza di circa 300 mt:

- **SEDE CENTRALE: Via XX Settembre, 20;**
- **SEDE DEL DIPARTIMENTO DELL'ICQRF: Via Quintino Sella, 42, Roma.**

**Non è previsto il diritto di esclusiva in favore dell'aggiudicatario, potendo il MIPAAF rivolgersi, in caso di improvvisa necessità o per operazioni particolarmente complesse, ad altra Ditta specializzata debitamente selezionata.**

### **Suddivisione in lotti:**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 51 del Codice, si precisa che la presente procedura non viene suddivisa in lotti funzionali in ragione della natura medesima del servizio/fornitura oggetto dell'appalto.

## **2. DURATA DELL'APPALTO**

Il Contratto che verrà stipulato con l'Aggiudicatario avrà durata di mesi 12 (dodici), a partire dalla data di sottoscrizione del verbale di inizio attività, salvo diversa determinazione del MIPAAF.

## **3. IMPORTO A BASE D'ASTA**

L'importo complessivamente stanziato per i servizi oggetto della presente procedura è pari a **105.000,00 (centocinquemila/00)** oltre IVA, di cui euro 2.030,00 (duemilatrenta/00) per oneri di sicurezza per rischi interferenti, non soggetti a ribasso.



*Ministero delle politiche agricole  
alimentari e forestali*

DIPARTIMENTO DELLE POLITICHE COMPETITIVE,  
DELLA QUALITÀ AGROALIMENTARE, IPPICHE E DELLA PESCA  
DIREZIONE GENERALE DEGLI AFFARI GENERALI, DELLE RISORSE UMANE E  
STRUMENTALI E PER I RAPPORTI CON LE REGIONI E GLI ENTI TERRITORIALI  
AGRET I

In particolare, all'interno dell'importo come sopra stanziato, la base d'asta per i servizi di cui ai paragrafi 2 e 3 del Capitolato Tecnico è pari ad euro 90.000,00 (novantamila/00) oltre IVA. **Per detti servizi il concorrente dovrà indicare il prezzo nella propria offerta economica.**

**All'interno dell'importo di euro 105.000,00 come sopra stimato il MIPAAF ha previsto un budget massimo non garantito di euro 15.000,00 (oltre IVA) dedicato all'eventuale fornitura di "materiale non di uso e consumo" e allo svolgimento delle "attività di manutenzione non comprese nel canone" di cui ai paragrafi 5.2. e 6 del Capitolato Tecnico, che potrebbero essere richieste al Fornitore sulla base di eventuali necessità che si manifestassero durante il periodo contrattuale.**

Si precisa che detto importo ha la funzione di indicare il limite massimo di budget che potrà essere corrisposto al Fornitore per il predetto servizio/fornitura e che il MIPAAF non garantisce l'attivazione del servizio/fornitura. Sulla base delle esigenze che si manifesteranno durante il periodo contrattuale, il MIPAAF, infatti, potrà procedere a richiedere le attività/forniture all'Aggiudicatario, precisandosi che non è previsto il diritto di esclusiva in favore dell'Aggiudicatario, potendo il MIPAAF rivolgersi, a propria insindacabile scelta, ad altro operatore economico debitamente selezionato. Dette attività/forniture saranno pagate solo se richieste e con le modalità espressamente precisate nel Capitolato Tecnico. **Non è pertanto richiesto che il concorrente indichi il prezzo per detti servizi/forniture nella propria offerta economica.**

I prezzi che risulteranno dall'aggiudicazione della procedura resteranno fissi ed invariati per tutta la durata del servizio, essendo espressamente esclusa la previsione di clausole di revisione dei prezzi ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del Codice.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 106 comma 1 del Codice, in caso di variazioni in aumento o diminuzione (anche incidenti sulla durata del Contratto) delle attività indicate nel Capitolato Tecnico che non superi il 2% del totale complessivo dei servizi appaltati, il prezzo complessivo indicato in sede di offerta economica dovrà restare fisso ed invariato non essendo previste clausole di revisione dei prezzi.

IL MIPAAF si riserva il diritto di richiedere l'estensione o la riduzione delle prestazioni, equivalenti al quinto del valore del contratto.

Eventuali estensioni, riduzioni, sospensioni o soppressioni di parte del servizio, anche a seguito di riorganizzazione di funzioni istituzionali, disposti da norme di legge, regolamenti, provvedimenti amministrativi interni, avverranno senza oneri aggiuntivi per il MIPAAF e saranno comunicate all'Aggiudicatario con preavviso minimo di giorni 20 (venti).

#### **4. SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO**

Al fine di prendere visione di luoghi in cui dovrà essere svolto il servizio e delle attrezzature tecniche e tecnologiche accessorie e strumentali all'esecuzione del servizio, come descritti nel Capitolato Tecnico, gli Operatori Economici partecipanti dovranno effettuare un sopralluogo obbligatorio presso le sedi del MIPAAF, in Roma, Via XX settembre, 20 e via Quintino Sella, 42, a pena di esclusione dalla procedura.



*Ministero delle politiche agricole  
alimentari e forestali*

DIPARTIMENTO DELLE POLITICHE COMPETITIVE,  
DELLA QUALITÀ AGROALIMENTARE, IPPICHE E DELLA PESCA  
DIREZIONE GENERALE DEGLI AFFARI GENERALI, DELLE RISORSE UMANE E  
STRUMENTALI E PER I RAPPORTI CON LE REGIONI E GLI ENTI TERRITORIALI  
AGRET I

A tale fine, gli Operatori Economici dovranno inoltrare al MIPAAF all'indirizzo pec: [seam1@pec.politicheagricole.gov.it](mailto:seam1@pec.politicheagricole.gov.it), in un termine congruo rispetto alla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, una richiesta di sopralluogo sottoscritta dal proprio legale rappresentante o da persona munita dei necessari poteri (in tale caso allegare anche fotocopia della procura), con l'indicazione dei dati anagrafici del richiedente e di quelli dei soggetti eventualmente delegati ad effettuare il sopralluogo in luogo del richiedente, nonché dei recapiti (indirizzo, telefono, fax, pec). Alla richiesta dovrà essere allegata la fotocopia di un documento di identificazione del richiedente e della/e persona/e eventualmente delegata/e.

#### **5. CLAUSOLA SOCIALE**

Ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., al fine di promuovere la stabilità occupazionale nel rispetto dei principi dell'Unione Europea, e ferma restando la necessaria armonizzazione con l'organizzazione dell'Operatore Economico subentrante e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, l'Aggiudicatario del Contratto di appalto è tenuto ad assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze del Fornitore Uscente, garantendo l'applicazione dei CCNL di settore, di cui all'art. 51 del d.lgs. 15 giugno 2015, n. 81.

A tal fine, si precisa che attualmente il personale impiegato per l'attività di presidio fisso è composto da n. 1 unità così impiegata:

<b>RUOLO</b>	<b>CCNL</b>	<b>LIVELLO</b>	<b>TIPOLOGIA</b>
Operaio qualificato	Metalmeccanico-Industria	5 specializzato	indeterminato

#### **6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

##### **6.1. SOGGETTI AMMESSI E FORME DI PARTECIPAZIONE**

È ammessa la partecipazione dei soggetti di cui all'art. 45 del Codice - con le modalità, per i Consorzi e i RTI, di cui agli artt. 47 e 48 del Codice - alle seguenti condizioni:

- iscrizione nel Registro delle Imprese o in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza se si tratta di uno Stato dell'UE in conformità con quanto previsto dall'art. 83, comma 3 del Codice, per attività primaria inerente all'oggetto del contratto;
- non sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice e di ogni altra situazione che determini l'esclusione dalle gare e/o l'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione, nonché della causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001. Trova applicazione la disciplina di cui all'art. 83, comma 9, del Codice.



# *Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali*

DIPARTIMENTO DELLE POLITICHE COMPETITIVE,  
DELLA QUALITÀ AGROALIMENTARE, IPPICHE E DELLA PESCA  
DIREZIONE GENERALE DEGLI AFFARI GENERALI, DELLE RISORSE UMANE E  
STRUMENTALI E PER I RAPPORTI CON LE REGIONI E GLI ENTI TERRITORIALI  
AGRET I

c) possesso delle specifiche e certificate abilitazioni commerciali e dei requisiti per l'accesso e l'esercizio dell'attività di somministrazione e vendita di alimenti e bevande, di cui alla Legge Regione Lazio 29 novembre 2006, n. 21 recante "*Disciplina dello svolgimento delle attività di somministrazione di alimenti e bevande. Modifiche alle Leggi Regionali 6 agosto 1999, n. 14 (Organizzazione delle funzioni a livello regionale e locale per la realizzazione del decentramento amministrativo) e 18 novembre 1999, n. 33 (Disciplina relativa al settore del commercio) e successive modifiche*", pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio del 9 dicembre 2006, n. 34, Suppl. Ord. n. 10. In particolare, sono ammessi a partecipare:

- operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (*imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative*), b) (*consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane*) e c) (*consorzi stabili*) dell'art. 45, comma 2, del Codice dei contratti;
- operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alla lettera d) (*raggruppamenti temporanei di concorrenti*), e) (*consorzi ordinari di concorrenti*), f) (*le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete*) e g) (*gruppo europeo di interesse economico*), dell'art. 45, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, del precitato Decreto Legislativo;

- operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, alle condizioni di cui all'art. 49 del D.lgs. n. 50/2016.

La partecipazione alla procedura di gara dei Consorzi ordinari di concorrenti e dei Raggruppamenti Temporanei è ammessa secondo le modalità stabilite dall'art. 48 del D. lgs n. 50/2016.

I Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D. lgs. n. 50/2016, dovranno indicare in sede d'offerta per quali consorziati concorrono.

L'offerta dovrà essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i Raggruppamenti Temporanei o i Consorzi di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della procedura di gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

Ai sensi dell'art. 37 della L. n. 122/2010, gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei Paesi inseriti nelle black list di cui alla normativa vigente, devono essere in possesso dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14.12.2010.

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48 comma 7, primo periodo, del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), ai sensi dell'art. 48, comma 7, secondo periodo, del Codice è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il medesimo divieto, ai sensi dell'art. 48 comma 7, secondo periodo del Codice, vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45 comma 2, lettera c) del Codice (consorzi stabili).



# *Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali*

DIPARTIMENTO DELLE POLITICHE COMPETITIVE,  
DELLA QUALITÀ AGROALIMENTARE, IPPICHE E DELLA PESCA  
DIREZIONE GENERALE DEGLI AFFARI GENERALI, DELLE RISORSE UMANE E  
STRUMENTALI E PER I RAPPORTI CON LE REGIONI E GLI ENTI TERRITORIALI  
AGRET I

## **6.2. REQUISITI** (ex artt. 80 e 83 del Codice dei Contratti)

I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dei requisiti e adempiere a quanto previsto nei commi seguenti:

Ai fini della sussistenza dei requisiti di ordine generale, i concorrenti non devono versare in una delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alla procedura di cui all'art. 80 del Codice dei contratti. Costituiscono motivi di esclusione dalla partecipazione alla presente procedura di gara il configurarsi di una delle fattispecie e/o situazioni previste dall'articolo 80 del Codice dei contratti, fatte salve le previsioni di cui ai commi 7 e 8.

Analogamente non possono essere affidatari di subappalti e non possono stipulare i relativi contratti quei soggetti per i quali ricorrono i medesimi motivi di esclusione previsti dal menzionato articolo.

In caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione, nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalto, l'Amministrazione ne darà segnalazione all'ANAC che, se riterrà siano state rese con dolo o colpa grave, in considerazione della rilevanza o della gravità dei fatti oggetto della falsa dichiarazione o della presentazione di falsa documentazione, disporrà l'iscrizione nel Casellario informatico ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara e dagli affidamenti di subappalto fino a due anni, decorso il quale l'iscrizione sarà cancellata e perderà comunque efficacia.

Il Concorrente dovrà dichiarare che non si trova in nessuna delle condizioni ostative previste dall'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016, né in altra ipotesi di incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione secondo la normativa vigente.

### **La dichiarazione dovrà essere resa attraverso il Documento di gara unico europeo (DGUE).**

- Ai fini della sussistenza dei **requisiti di idoneità professionale** i concorrenti, se cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia, ai sensi dell'art. 83 comma 3 del Codice, devono essere iscritti, per attività inerenti l'oggetto del presente appalto, nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o all'apposito registro, se cooperativa, per l'attività primaria oggetto del presente appalto (manutenzione e conduzione impianti antincendio, di raffrescamento, di riscaldamento, di sicurezza, impianti elettrici ed impianti elevatori).

- solo per le imprese aventi sede legale in altro Stato membro dell'UE diverso dall'Italia: deve essere attestata l'iscrizione stessa in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente;

- per gli organismi non tenuti all'obbligo di iscrizione in C.C.I.A.A.: deve essere dichiarata l'insussistenza del suddetto obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A. e contestualmente impegnarsi a produrre, su richiesta dell'Amministrazione, copia dell'Atto costitutivo e dello Statuto dell'ente di appartenenza ovvero di documentazione equipollente a comprova.

### **La dichiarazione dovrà essere resa attraverso il Documento di gara unico europeo (DGUE).**

- A titolo di possesso dei requisiti di **capacità economica e finanziaria** di cui all'art. 83 comma 1 lett. b) del Codice, i concorrenti devono possedere:



# Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali

DIPARTIMENTO DELLE POLITICHE COMPETITIVE,  
DELLA QUALITÀ AGROALIMENTARE, IPPICHE E DELLA PESCA  
DIREZIONE GENERALE DEGLI AFFARI GENERALI, DELLE RISORSE UMANE E  
STRUMENTALI E PER I RAPPORTI CON LE REGIONI E GLI ENTI TERRITORIALI  
AGRET I

- ❖ Fatturato specifico per servizi di **manutenzione impianti** riferito agli ultimi tre esercizi (2016-2017-2018) pari ad almeno € **100.000,00**, da intendersi quale cifra complessiva in ciascun anno degli anni 2016-2017-2018. Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività secondo la seguente formula: (fatturato richiesto /3) x anni di attività;  
**La dichiarazione dovrà essere resa attraverso il Documento di gara unico europeo (DGUE), di cui al presente Disciplinare di gara.**  
Per la prova del fatturato, l'Amministrazione potrà richiedere, ai sensi dell'art. 86, del D.lgs. n. 50/2016, copia dei bilanci o estratti di bilancio del periodo interessato.
- A titolo di possesso dei requisiti di **capacità tecnica e professionale** di cui all'art. 83 comma 1 lett. c) del Codice i concorrenti devono presentare, ai sensi dell'art. 86, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, le seguenti prove di capacità tecnica:
  - ❖ presentare un elenco dei principali servizi analoghi a quelli oggetto della presente procedura di gara eseguiti negli ultimi **tre anni** antecedenti alla data di pubblicazione del presente Disciplinare di gara (2016-2017-2018), di cui almeno un contratto svolto in favore di PP.AA. o Organismo di diritto pubblico, con indicazione degli importi, delle date, dell'oggetto dell'affidamento e dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi stessi; se trattasi di servizi prestati a favore di amministrazioni o enti pubblici, essi devono essere provati da certificati rilasciati e vistati dalle amministrazioni o dagli enti medesimi;
  - ❖ Possesso di un sistema di gestione in qualità da attestare mediante una certificazione secondo la norma UNI EN ISO 9001:2015 o equivalente il cui oggetto comprenda l'installazione, la manutenzione e/o la conduzione di impianti elettrici o tecnologici, nonché un sistema di gestione ambientale da attestare mediante una certificazione secondo la norma UNI EN ISO 14001:2015 oppure tramite registrazione EMAS o equivalente.

## 7. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, il concorrente singolo o in raggruppamento di cui all'art. 45 del Codice può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lettere b) e c) del Codice, avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti. Ferma restando l'esclusione del concorrente in caso di dichiarazioni mendaci prevista dall'art. 89 comma 1 del Codice, ai sensi dell'art. 89 comma 3 del Codice la stazione appaltante verifica, conformemente agli artt. 85, 86 e 88 del Codice se i soggetti della cui capacità l'operatore economico intende avvalersi, soddisfino i pertinenti criteri di selezione o se sussistano motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del Codice. Essa impone all'operatore economico di sostituire i soggetti che non soddisfano un pertinente criterio di selezione o per i quali sussistono motivi obbligatori di esclusione. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.



# *Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali*

DIPARTIMENTO DELLE POLITICHE COMPETITIVE,  
DELLA QUALITÀ AGROALIMENTARE, IPPICHE E DELLA PESCA  
DIREZIONE GENERALE DEGLI AFFARI GENERALI, DELLE RISORSE UMANE E  
STRUMENTALI E PER I RAPPORTI CON LE REGIONI E GLI ENTI TERRITORIALI  
AGRET I

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale. Ai sensi dell'art. 89, comma 1, del Codice, il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria.

## **8. SUBAPPALTO**

Il concorrente indica all'atto dell'offerta se intende ricorrere al subappalto nei limiti previsti dal Codice dei contratti di cui al D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.i.

I subappaltatori dovranno possedere i requisiti previsti dall'art. 80 del Codice.

Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 105, comma 3 del Codice.

Il subappalto non comporta alcuna modificazione agli obblighi e agli oneri dell'aggiudicatario che rimane unico e solo responsabile nei confronti dell'Amministrazione di quanto subappaltato.

## **9. CONDIZIONI SPECIFICHE PER I CONSORZI E PER I RAGGRUPPAMENTI DI IMPRESE**

In caso di partecipazione in Raggruppamento di imprese o Consorzio, già costituiti o costituendi, fermo restando il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80, di idoneità professionale di cui all'art. 83, comma 1, lettera a) del Codice, di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. n. 159 del 6/9/2011 e di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001, da parte di ciascuna società concorrente, i rimanenti requisiti di capacità economica - finanziaria e tecniche - professionali, di cui all'art. 83, comma 1, lettera b) e lettera c), dovranno essere soddisfatti e dichiarati, **a pena di esclusione**, come di seguito indicato:

➤ **i requisiti di ordine generale e i requisiti di idoneità professionale** dovranno essere posseduti e dichiarati:

i) da ciascuna delle imprese raggruppande o raggruppate in caso di RTI (sia costituito che costituendo);

ii) da ciascuna delle imprese consorziande o consorziate in caso di Consorzio ordinario di concorrenti (sia costituito che costituendo);

iii) dal Consorzio e dalle imprese indicate quali concorrenti nel caso di Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice;

➤ **il requisito di capacità economica e finanziaria relativo al fatturato:**

i) dovrà/dovranno essere posseduti dal RTI o dal Consorzio ordinario nel suo complesso; resta inteso che ciascuna impresa componente il RTI o il Consorzio ordinario dovrà rendere, comunque, la dichiarazione relativamente al proprio fatturato; in ogni caso, la mandataria deve possedere i requisiti ad eseguire le prestazioni in misura maggioritaria;

ii) dovrà/dovranno essere posseduti dal Consorzio nel caso di Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) del Codice;

iii) nel caso di Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. c) del Codice:

- dovrà/dovranno essere posseduti dal Consorzio oppure dalle consorziate esecutrici, ove costituiti da meno di cinque anni rispetto al termine di presentazione dell'offerta;
- dovrà/dovranno essere posseduti dal Consorzio, ove costituiti da più di cinque anni rispetto al termine di presentazione dell'offerta.



# *Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali*

DIPARTIMENTO DELLE POLITICHE COMPETITIVE,  
DELLA QUALITÀ AGROALIMENTARE, IPPICHE E DELLA PESCA  
DIREZIONE GENERALE DEGLI AFFARI GENERALI, DELLE RISORSE UMANE E  
STRUMENTALI E PER I RAPPORTI CON LE REGIONI E GLI ENTI TERRITORIALI  
AGRET I

In caso di Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, il Consorzio e le Consorziare esecutrici dovranno rendere, comunque, la dichiarazione relativamente al proprio fatturato.

➤ il **requisito di capacità tecniche e professionali**, relativo all'**elenco dei principali servizi** oggetto della presente procedura eseguiti negli ultimi tre anni antecedenti alla data di pubblicazione del presente disciplinare di gara (2016 - 2017 - 2018):

i) dovrà/dovranno essere posseduti dal RTI o dal Consorzio ordinario nel suo complesso; resta inteso che ciascuna impresa componente il RTI o il Consorzio ordinario dovrà rendere, comunque, la dichiarazione relativamente al proprio requisito;

ii) dovrà/dovranno essere posseduti dal Consorzio nel caso di Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) del Codice;

iii) nel caso di Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. c) del Codice:

- dovrà/dovranno essere posseduti dal Consorzio oppure dalle consorziare esecutrici, ove costituiti da meno di cinque anni rispetto al termine di presentazione dell'offerta;
- dovrà/dovranno essere posseduti dal Consorzio, ove costituiti da più di cinque anni rispetto al termine di presentazione dell'offerta.

In caso di Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice (Consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro, Consorzi tra imprese artigiane, Consorzi stabili), il Consorzio e le Consorziare esecutrici dovranno rendere, comunque, la dichiarazione relativamente ai propri requisiti che devono essere posseduti e comprovati dalle singole imprese consorziate, ad esclusione di quelli relativi alla disponibilità delle attrezzature e dei mezzi d'opera, nonché dell'organico medio annuo che vanno computati cumulativamente in capo al Consorzio.

Il R.T.I. ed il Consorzio dovranno inoltre indicare, partitamente e specificatamente, le prestazioni dell'appalto che saranno eseguite dalle singole imprese (art. 48, comma 4, del Codice). Tale specificazione deve essere espressa anche in misura percentuale.

➤ il **requisito di capacità tecniche e professionali** dovrà essere posseduto e dichiarato:

i) da ciascuna delle imprese raggruppande o raggruppate in caso di RTI (sia costituito che costituendo);

ii) da ciascuna delle imprese consorziande o consorziate in caso di Consorzio ordinario di concorrenti (sia costituito che costituendo);

iii) dal Consorzio e dalle imprese indicate quali concorrenti nel caso di Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice.

## **10. CONTRIBUTO OBBLIGATORIO DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

Ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara gli operatori economici sono esentati dal versamento del contributo in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), ai sensi dell'art. 2 della Deliberazione ANAC n. 1174 del 19 dicembre 2018, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2019.

## **11. PASSOE**

Il "PASSoe" viene rilasciato dalla Banca dati AVCPASS.



# *Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali*

DIPARTIMENTO DELLE POLITICHE COMPETITIVE,  
DELLA QUALITÀ AGROALIMENTARE, IPPICHE E DELLA PESCA  
DIREZIONE GENERALE DEGLI AFFARI GENERALI, DELLE RISORSE UMANE E  
STRUMENTALI E PER I RAPPORTI CON LE REGIONI E GLI ENTI TERRITORIALI  
AGRET I

Tutti gli operatori economici, italiani o stranieri, interessati a partecipare alla presente procedura di gara, devono obbligatoriamente registrarsi alla banca dati "AVCpass" tenuta dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, accedendo all'apposito link sul Portale dell'Autorità medesima (Servizi – AVCpass – Accesso riservato all'Operatore economico, secondo le istruzioni ivi contenute) URL: <http://www.avcp.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziOnline/AVCpass>. L'operatore economico, dopo la registrazione all'AVCpass, inserirà il "CIG" della presente procedura. AVCpass rilascerà un documento denominato "PASSoe" da inserire nella già menzionata busta "A" contenente la documentazione amministrativa. Nel caso in cui partecipino alla presente procedura operatori economici che, pur avendone la possibilità non risultino essere registrati presso la predetta AVCpass, la Stazione appaltante provvederà, con apposita comunicazione, ad assegnare un termine congruo per l'effettuazione della registrazione medesima e l'integrazione della documentazione amministrativa.

## **12. GARANZIA PROVVISORIA**

### **12.1. Garanzia provvisoria**

Ogni concorrente dovrà produrre, ai fini della partecipazione alla presente gara, una cauzione provvisoria, ai sensi dell'art. 93 del Codice, corrispondente al 2% dell'importo complessivamente stanziato (105.000,00) per la presente gara.

La garanzia provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione, dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli artt. 84 e 91 del D.Lgs. n. 159/2011, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

Ai sensi dell'art. 93, comma 9, del Codice, il MIPAAF, nell'atto con cui comunica l'aggiudicazione ai non aggiudicatari, provvede contestualmente, nei loro confronti, allo svincolo della garanzia provvisoria, tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a trenta giorni dall'aggiudicazione, anche quando non sia ancora scaduto il termine di efficacia della garanzia.

La garanzia deve avere efficacia per almeno 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta. L'offerta dovrà essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia per un ulteriore periodo di 180 (centottanta) giorni, su richiesta del MIPAAF nel corso della procedura, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

Ai sensi dell'art. 93, comma 8, del Codice, il concorrente, a pena d'esclusione, dovrà produrre l'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria di cui alla successiva lettera b), a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 103 del Codice, qualora l'offerente risultasse affidatario. Il predetto comma 8 non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

La cauzione provvisoria potrà essere costituita, a scelta del concorrente:



# *Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali*

DIPARTIMENTO DELLE POLITICHE COMPETITIVE,  
DELLA QUALITÀ AGROALIMENTARE, IPPICHE E DELLA PESCA  
DIREZIONE GENERALE DEGLI AFFARI GENERALI, DELLE RISORSE UMANE E  
STRUMENTALI E PER I RAPPORTI CON LE REGIONI E GLI ENTI TERRITORIALI  
AGRET I

- a) mediante garanzia fideiussoria rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

In tal caso, all'interno della busta di natura amministrativa dovrà essere prodotto quanto segue:

- in caso di fidejussione provvisoria rilasciata da imprese bancarie o assicurative in formato digitale, l'Operatore Economico deve caricare sul MEPA il documento in formato digitale sottoscritto con firma digitale dall'impresa bancaria/assicurativa e dal legale rappresentante dell'OE.
- in caso di fidejussione provvisoria rilasciata in formato cartaceo, l'OE deve caricare sul MEPA la copia, sottoscritta con firma autografa dall'impresa bancaria/assicurativa e dal legale rappresentante dell'OE, scannerizzata della fideiussione.

La garanzia fideiussoria deve essere conforme allo schema tipo di cui all'art. 103, comma 9 del Codice.

La polizza fideiussoria dovrà, a pena di esclusione:

- I) prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- II) prevedere espressamente la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, Codice Civile;
- III) prevedere l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta del MIPAAF.

Ai sensi dell'art. 93, comma 1, del Codice, in caso di partecipazione alla gara di un raggruppamento temporaneo di imprese, la garanzia fideiussoria deve riguardare tutte le imprese del raggruppamento medesimo.

## **12.2. RIDUZIONE DELL'IMPORTO DELLA GARANZIA PROVVISORIA**

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50 % per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000.

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 50 %, non cumulabile con quella di cui al primo periodo, in caso di microimprese, piccole e medie imprese e di raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 %, anche cumulabile con la riduzione di cui al primo periodo, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n.1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20 per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI ENISO 14001.



# *Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali*

DIPARTIMENTO DELLE POLITICHE COMPETITIVE,  
DELLA QUALITÀ AGROALIMENTARE, IPPICHE E DELLA PESCA  
DIREZIONE GENERALE DEGLI AFFARI GENERALI, DELLE RISORSE UMANE E  
STRUMENTALI E PER I RAPPORTI CON LE REGIONI E GLI ENTI TERRITORIALI  
AGRET I

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 20 %, anche cumulabile con la riduzione di cui ai periodi primo e secondo, per gli operatori economici in possesso, in relazione ai beni o servizi che costituiscano almeno il 50 % del valore dei beni e servizi oggetto del contratto stesso, del marchio di qualità ecologica dell'Unione europea (Ecolabel UE) ai sensi del regolamento(CE)n. 66/2010 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009.

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 15 %, anche cumulabile con la riduzione di cui ai periodi primo e secondo, terzo e quarto, per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 un'impronta climatica (*carbon footprint*) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067.

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 %, non cumulabile con le riduzioni di cui ai periodi precedenti, per gli operatori economici in possesso del rating di legalità e rating di impresa o della attestazione del modello organizzativo, ai sensi del decreto legislativo n. 231/2001 o di certificazione social accountability 8000, o di certificazione del sistema di gestione a tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori, o di certificazione OHSAS 18001, o di certificazione UNI CEI EN ISO 50001 riguardante il sistema di gestione dell'energia o UNI CEI 11352 riguardante la certificazione di operatività in qualità di ESC (Energy Service Company) per l'offerta qualitativa dei servizi energetici e per gli operatori economici in possesso della certificazione ISO 27001 riguardante il sistema di gestione della sicurezza delle informazioni.

In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.

Per fruire di tali benefici il concorrente dovrà dichiarare il possesso dei relativi requisiti e produrre in allegato la relativa documentazione, come prescritto nel successivo paragrafo 15.

In caso di partecipazione in RTI o di consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2 lett. e) del Codice o di G.E.I.E., il concorrente può godere del beneficio di riduzione della garanzia solo se tutte le imprese costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso dei requisiti che danno titolo alle riduzioni ai sensi dell'art. 93 comma 7, in tal caso le relative dichiarazioni devono essere rese da ogni soggetto facente parte del raggruppamento o del consorzio o del G.E.I.E.

### **13. GARANZIA DEFINITIVA**

L'aggiudicatario dovrà costituire, all'atto della stipulazione del contratto, una garanzia definitiva rilasciata ai sensi dell'art. 103 del Codice e conforme allo schema tipo di cui all'art. 103, comma 9, del Codice.

La mancata costituzione della garanzia determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria presentata in sede di offerta da parte della stazione appaltante, che aggiudica l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

La cauzione definitiva è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno.



# *Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali*

DIPARTIMENTO DELLE POLITICHE COMPETITIVE,  
DELLA QUALITÀ AGROALIMENTARE, IPPICHE E DELLA PESCA  
DIREZIONE GENERALE DEGLI AFFARI GENERALI, DELLE RISORSE UMANE E  
STRUMENTALI E PER I RAPPORTI CON LE REGIONI E GLI ENTI TERRITORIALI  
AGRET I

Ai sensi dell'art. 103, comma 2, del Codice, il MIPAAF ha il diritto di valersi della cauzione, nei limiti dell'importo massimo garantito, per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento dei servizi e nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'esecutore e ha il diritto di valersi della cauzione per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'esecutore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti nei luoghi dove viene prestato il servizio ovvero dei lavoratori addetti all'esecuzione dell'appalto. La garanzia cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione. La cauzione definitiva sarà reintegrata e/o svincolata ai sensi e secondo le modalità previste dall'art. 103 del Codice.

Ai sensi dell'art. 103, comma 10, del Codice, in caso di raggruppamenti temporanei la garanzia fideiussoria è presentata, su mandato irrevocabile, dalla mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti ferma restando la responsabilità solidale tra le imprese.

## **14. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

La gara sarà aggiudicata ai sensi dell'art. 95, comma 6 del Codice, in favore dell'Operatore Economico che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, avendo ottenuto il punteggio più elevato, con un punteggio massimo attribuibile di 100 (cento) punti, determinato in base ai parametri di valutazione come di seguito descritti:

- A. QUALITÀ – Punteggio massimo = 70/100 punti
- B. OFFERTA ECONOMICA – Punteggio massimo = 30/100 punti

Si precisa che non sono ammesse offerte parziali né varianti al Capitolato Tecnico (fatta eccezione per le eventuali migliorie offerte in sede di Offerta Tecnica).

### **14.1. ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO RELATIVO ALL'OFFERTA TECNICA**

I punteggi dell'offerta tecnica saranno attribuiti secondo i criteri di valutazione e relativi punteggi nel seguito indicati:

	<b>Criteri e relativi punteggi massimi</b>
<b>a)</b>	Struttura organizzativa dell'operatore economico (organigramma, mansionari, ecc.) e sezioni/aree destinate all'espletamento del servizio. <b>(max 8 punti)</b>



*Ministero delle politiche agricole  
alimentari e forestali*

DIPARTIMENTO DELLE POLITICHE COMPETITIVE,  
DELLA QUALITÀ AGROALIMENTARE, IPPICHE E DELLA PESCA  
DIREZIONE GENERALE DEGLI AFFARI GENERALI, DELLE RISORSE UMANE E  
STRUMENTALI E PER I RAPPORTI CON LE REGIONI E GLI ENTI TERRITORIALI  
AGRET I

<b>b)</b>	Procedure aziendali adottate per la gestione dei servizi oggetto di gara e misure adottate a garanzia della qualità dei servizi (quali metodologie di lavoro adottate, procedure di supervisione e verifica del corretto espletamento dei servizi a cura del Referente del Servizio coordinatore, previsione di briefing di aggiornamento e revisione delle procedure operative, ecc.). <b>(max 10 punti)</b>
<b>c)</b>	Sistema di monitoraggio e rendicontazione delle attività espletate. In particolare le logiche e le modalità di interfaccia del Operatore Economico con l'Amministrazione e le modalità di rendicontazione delle attività espletate e previste nel Capitolato Tecnico. <b>(max 5 punti)</b>
<b>d)</b>	Attrezzature e strumentazione messa a disposizione per l'espletamento del servizio. <b>(max 5 punti)</b>
<b>e)</b>	Eventuali ore aggiuntive rispetto a quelle previste per il presidio fisso di n. 1 FTE (Full Time Equivalent). <b>(max 15 punti)</b>
<b>f)</b>	Qualifica, formazione tecnica ed esperienza del personale messo a disposizione per l'espletamento del servizio. Tale personale dovrà essere legato all'Impresa da rapporto di lavoro subordinato ovvero parasubordinato per l'intera durata del rapporto contrattuale e avere almeno i requisiti di esperienza richiesti nel Capitolato Tecnico . <b>(max 5 punti)</b>
<b>g)</b>	Qualifica, formazione tecnica ed esperienza del Referente del Servizio, che dovrà essere legato all'Impresa da rapporto di lavoro subordinato ovvero parasubordinato per l'intera durata del rapporto contrattuale e avere almeno i requisiti di esperienza richiesti nel Capitolato Tecnico <b>(max 5 punti)</b>
<b>h)</b>	Proposte di eventuali servizi e/o impianti e attrezzature e/o soluzioni tecnico-organizzative aggiuntivi, migliorativi ed integrativi che l'Operatore economico, sulla base della propria esperienza e competenza, ha valutato di poter offrire al MIPAAF a titolo di migliorie dei servizi richiesti, quali a titolo meramente esemplificativo fornitura di lampade, servizi di sanificazione di componenti dell'impianto di condizionamento e trattamento aria, ricarica e revisione estintori, ecc.. <b>(max 10 punti)</b>



*Ministero delle politiche agricole  
alimentari e forestali*

DIPARTIMENTO DELLE POLITICHE COMPETITIVE,  
DELLA QUALITÀ AGROALIMENTARE, IPPICHE E DELLA PESCA  
DIREZIONE GENERALE DEGLI AFFARI GENERALI, DELLE RISORSE UMANE E  
STRUMENTALI E PER I RAPPORTI CON LE REGIONI E GLI ENTI TERRITORIALI  
AGRET I

<b>i)</b>	Possesso di certificazione di qualità, regolata dalle norme quadro della serie UNI EN ISO 9000, relativa al settore oggetto della presente gara, ovvero prova relativa all'impiego di misure equivalenti (ad es. certificati equivalenti rilasciati da organismi stabiliti in altri Stati membri). <b>(punteggio tabellare: 3 punti)</b>
<b>l)</b>	Possesso di certificazione del Responsabilità sociale d'impresa in accordo alla norma SA 8000. <b>(punteggio tabellare: 2 punti)</b>
<b>m)</b>	Possesso di certificazione del Sistema di Gestione della Sicurezza aziendale in accordo alla norma OHSAS 18001:2007. <b>(punteggio tabellare: 2 punti)</b>

Come indicato nelle Linee guida n. 2 recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa", approvate dal Consiglio dell'ANAC, con delibera n. 1005 del 21.09.2016 ed aggiornate al d.lgs. 56/17 con delibera n. 424 del 2.05.2018, i coefficienti sono determinati mediante l'attribuzione di un valore (da moltiplicare poi per il punteggio massimo attribuibile in relazione al sub criterio) variabile tra 0 e 1, da parte di ciascun commissario di gara.

In particolare, l'attribuzione del coefficiente dei sub criteri discrezionali (Criteri a, b, c, d, e, f, g, h) avverrà sulla base di un giudizio discrezionale effettuato sulla seguente scala di valutazione:

Giudizi	coefficiente
Eccellente	1
Ottimo	0,8
Buono	0,6
Discreto	0,4
Sufficiente	0,2
Insufficiente	0

Per ciascun sub criterio, una volta che ciascun commissario ha attribuito il coefficiente a ciascun concorrente, viene calcolata la media dei coefficienti attribuiti, viene attribuito il valore 1 al coefficiente più elevato e vengono di conseguenza riparametrati tutti gli altri coefficienti.

Il punteggio complessivo di ciascun concorrente sarà pari alla sommatoria dei punteggi assegnati ai diversi parametri qualitativi.

Il punteggio complessivo dell'offerta tecnica di ciascun concorrente sarà calcolato secondo il metodo aggregativo-compensatore.

$$P_i = C_{ai} \times P_a + C_{bi} \times P_b + \dots + C_{ni} \times P_n$$

dove

$P_i$  = punteggio concorrente  $i$ ;

$C_{ai}$  = coefficiente criterio di valutazione  $a$ , del concorrente  $i$ ;



*Ministero delle politiche agricole  
alimentari e forestali*

DIPARTIMENTO DELLE POLITICHE COMPETITIVE,  
DELLA QUALITÀ AGROALIMENTARE, IPPICHE E DELLA PESCA  
DIREZIONE GENERALE DEGLI AFFARI GENERALI, DELLE RISORSE UMANE E  
STRUMENTALI E PER I RAPPORTI CON LE REGIONI E GLI ENTI TERRITORIALI  
AGRET I

Cbi = coefficiente criterio di valutazione b, del concorrente i;

Cni = coefficiente criterio di valutazione n, del concorrente i;

Pa = peso criterio di valutazione a;

Pb = peso criterio di valutazione b;

Pn = peso criterio di valutazione n.

Con specifico riferimento ai criteri i, l, m, l'attribuzione del punteggio da parte dei Commissari avverrà mediante i seguenti sub criteri:

Criterion		SI	NO
i	Possesso di certificazione di qualità, regolata dalle norme quadro della serie UNI EN ISO 9000, relativa al settore oggetto della presente gara, ovvero prova relativa all'impiego di misure equivalenti (ad es. certificati equivalenti rilasciati da organismi stabiliti in altri Stati membri).	<b>3 punti</b>	0 punti
l	Possesso di certificazione del Responsabilità sociale d'impresa in accordo alla norma SA 8000.	<b>2 punti</b>	0 punti
m	Possesso di certificazione del Sistema di Gestione della Sicurezza aziendale in accordo alla norma OHSAS 18001:2007.	<b>2 punti</b>	0 punti

**In caso di possesso delle predette certificazioni, il concorrente è tenuto ad allegare copia della/delle certificazione/i possedute, corredata da dichiarazione di conformità all'originale ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii., nell'apposita sezione dell'offerta tecnica.**

**In caso di mancata allegazione di quanto sopra da parte del concorrente, la Commissione non procederà all'attribuzione dei relativi punteggi tecnici.**

**Ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice dei contratti, non è ammesso il soccorso istruttorio per carenze documentali dell'offerta tecnica.**

**Riparametrazione**



# *Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali*

DIPARTIMENTO DELLE POLITICHE COMPETITIVE,  
DELLA QUALITÀ AGROALIMENTARE, IPPICHE E DELLA PESCA  
DIREZIONE GENERALE DEGLI AFFARI GENERALI, DELLE RISORSE UMANE E  
STRUMENTALI E PER I RAPPORTI CON LE REGIONI E GLI ENTI TERRITORIALI  
AGRET I

Per garantire il mantenimento del rapporto qualità/prezzo previsti (70/30), si procederà ad effettuare la riparametrazione dei punteggi tecnici, con l'effetto che, nel caso che nessun concorrente abbia raggiunto il punteggio massimo previsto (70), alla migliore offerta tecnica saranno attribuiti 70 punti e alle altre punteggi proporzionali (mediante proporzione lineare).

Ai sensi dell'art. 95, comma 8, del Codice, è prevista una soglia minima di sbarramento pari a 40/70 del punteggio massimo previsto per l'offerta tecnica. Il concorrente sarà escluso dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla predetta soglia.

Non saranno pertanto ammessi all'apertura delle offerte economiche i partecipanti che nella valutazione complessiva dell'offerta tecnica non abbiano ottenuto un punteggio complessivo di almeno 40 punti.

## **14.2. ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO RELATIVO ALL'OFFERTA ECONOMICA**

### **Prezzo — incidenza massima 30 punti**

All'Impresa che avrà offerto il miglior prezzo, verrà attribuito un punteggio totale di 30 punti ed alle altre Imprese punteggi inversamente proporzionali, secondo la seguente formula:

$$X = \frac{30 \times \text{offerta più bassa}}{\text{offerta in esame}}$$

## **14.3. PUNTEGGIO FINALE**

La concessione sarà aggiudicata all'impresa che avrà presentato l'offerta che otterrà il punteggio più elevato su un totale di 100/100 punti, risultante dalla sommatoria del punteggio dell'offerta tecnica ed economica.

## **15. PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

### **Documentazione e Termine di presentazione delle offerte**

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

- devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. in carta semplice, con la sottoscrizione digitale del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso);
- potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati ed in tal caso va allegata la relativa procura in copia conforme all'originare attestata da pubblico ufficiale;
- devono essere rese e sottoscritte in digitale dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.



*Ministero delle politiche agricole  
alimentari e forestali*

DIPARTIMENTO DELLE POLITICHE COMPETITIVE,  
DELLA QUALITÀ AGROALIMENTARE, IPPICHE E DELLA PESCA  
DIREZIONE GENERALE DEGLI AFFARI GENERALI, DELLE RISORSE UMANE E  
STRUMENTALI E PER I RAPPORTI CON LE REGIONI E GLI ENTI TERRITORIALI  
AGRET I

La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale o in copia autentica notarile o in copia conforme attestata da pubblico ufficiale, potrà essere prodotta in fotocopia con dichiarazione di conformità all'originale sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente avente i poteri necessari per impegnare la società nella presente procedura; in tal caso la Stazione Appaltante si riserva di richiedere al concorrente, in ogni momento della procedura, l'esibizione dell'originale. Si applica l'art. 83 comma 9 del Codice in caso di mancanza, l'incompletezza o irregolarità degli elementi e delle dichiarazioni che devono essere prodotte in base alla legge, al bando o al disciplinare di gara.

Fermo restando quanto previsto dall'art. 79 comma 5-bis del Codice per il caso in cui si verifichi un mancato funzionamento o un malfunzionamento del Sistema di e-Procurement del MEPA tale da impedire la corretta presentazione delle offerte, le offerte, redatte obbligatoriamente in lingua italiana, dovranno pervenire, a pena di esclusione, **entro il termine di scadenza** esclusivamente attraverso la procedura prevista dal Sistema di e-Procurement del MEPA.

#### **15.1.DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

Nella sezione Documentazione amministrativa della Rdo sul Sistema MEPA dovranno essere allegati i seguenti documenti:

SEZIONE A "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"	
Documento	Sezione
Domanda di partecipazione	Domanda di partecipazione alla gara
DGUE concorrente	DGUE Documento di gara unico europeo dell'impresa concorrente
Capitolato tecnico	Capitolato tecnico sottoscritto per accettazione
Schema di contratto	Schema di contratto di concessione sottoscritto per accettazione
DGUE ausiliaria	Eventuale DGUE - Documento di gara unico europeo delle imprese ausiliarie
Contratto di avvalimento	Eventuale documentazione relativa all'avvalimento
Procure	Eventuali procure
Patto di integrità	Patto di integrità sottoscritto per accettazione



*Ministero delle politiche agricole  
alimentari e forestali*

DIPARTIMENTO DELLE POLITICHE COMPETITIVE,  
DELLA QUALITÀ AGROALIMENTARE, IPPICHE E DELLA PESCA  
DIREZIONE GENERALE DEGLI AFFARI GENERALI, DELLE RISORSE UMANE E  
STRUMENTALI E PER I RAPPORTI CON LE REGIONI E GLI ENTI TERRITORIALI  
AGRET I

Garanzia provvisoria e impegno rilascio definitiva	Cauzione provvisoria e documentazione a corredo
Certificazioni e documenti per la riduzione della garanzia provvisoria	Eventuale documentazione necessaria ai fini della riduzione della cauzione
Atto costitutivo di RTI o Consorzio ordinario	Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi
PASSOE	PASSOE
Attestazione Sopralluogo	Attestazione di avvenuto sopralluogo

## **15.2.OFFERTA TECNICA**

L'offerta Tecnica dovrà comporsi di:

### **1. una Relazione Tecnica** redatta in lingua italiana.

La Relazione dovrà contenere l'indicazione di tutti i dati per la corretta individuazione sia del/i firmatario/i (luogo e data di nascita) come sopra indicato/i sia dell'Operatore Economico (denominazione, ragione sociale, sede, partita IVA e codice fiscale; In caso di R.T.I. o Consorzio costituito, dell'impresa mandataria o del Consorzio; in caso di R.T.I. o Consorzio costituendo o di Consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, di tutte le imprese raggruppande/constituende/consorziate).

La Relazione dovrà essere sottoscritta a mezzo di Firma Digitale dal legale rappresentante dell'Operatore Economico o da persona munita nei necessari poteri (in tal caso allegando prova documentale del conferimento dei poteri).

In caso di operatore economico singolo, la Relazione Tecnica essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante o dal soggetto munito dei necessari poteri di rappresentanza;

In caso di R.T.I. o Consorzio costituito, la Relazione Tecnica dovrà essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante o dal soggetto munito dei necessari poteri di rappresentanza dell'impresa mandataria o del Consorzio;

In caso di R.T.I. o Consorzio costituendo, la Relazione Tecnica dovrà essere sottoscritta digitalmente dai legali rappresentanti o dai soggetti muniti dei necessari poteri di rappresentanza di tutte le relative imprese raggruppande/constituende.

CONTENUTO DELLA RELAZIONE TECNICA:



*Ministero delle politiche agricole  
alimentari e forestali*

DIPARTIMENTO DELLE POLITICHE COMPETITIVE,  
DELLA QUALITÀ AGROALIMENTARE, IPPICHE E DELLA PESCA  
DIREZIONE GENERALE DEGLI AFFARI GENERALI, DELLE RISORSE UMANE E  
STRUMENTALI E PER I RAPPORTI CON LE REGIONI E GLI ENTI TERRITORIALI  
AGRET I

Nella Relazione Tecnica dovrà essere riportata in forma chiara e sintetica una descrizione analitica della struttura organizzativa dell'Operatore economico e delle modalità di prestazione dei beni e servizi oggetto della presente procedura di gara, come dettagliatamente descritti nel Capitolato Tecnico, che si componga di massimo 10 pagine in formato A4 – carattere Arial 11 – interlinea 1,5 – margini superiori e inferiori uguali a 2, sinistro 3 e destro 2. Le pagine eccedenti suddetto limite massimo non saranno valutate dalla Commissione giudicatrice.

Per “pagina” deve intendersi una “facciata”.

E' richiesto che detta Relazione si articoli come segue:

- a) Struttura organizzativa dell'operatore economico (organigramma, mansionari, ecc.) e sezioni/aree destinate all'espletamento del servizio;
- b) Procedure aziendali adottate per la gestione dei servizi oggetto di gara e misure adottate a garanzia della qualità dei servizi (quali metodologie di lavoro adottate, procedure di supervisione e verifica del corretto espletamento dei servizi a cura del Referente del Servizio coordinatore, previsione di briefing di aggiornamento e revisione delle procedure operative, ecc.);
- c) sistema di monitoraggio e rendicontazione delle attività espletate. In particolare le logiche e le modalità di interfaccia dell'Operatore Economico con l'Amministrazione e le modalità di rendicontazione delle attività espletate e previste nel Capitolato tecnico;
- d) attrezzature e strumentazione messa a disposizione per l'espletamento del servizio;
- e) eventuali ore aggiuntive rispetto a quelle previste per il presidio fisso di n. 1 FTE (Full Time Equivalent);
- f) qualifica, formazione tecnica ed esperienza del personale messo a disposizione per l'espletamento del servizio. Tale personale dovrà essere legato all'Impresa da rapporto di lavoro subordinato ovvero parasubordinato per l'intera durata del rapporto contrattuale e avere almeno i requisiti di esperienza richiesti nel Capitolato Tecnico;
- g) qualifica, formazione tecnica ed esperienza del Referente del Servizio, che dovrà essere legato all'Impresa da rapporto di lavoro subordinato ovvero parasubordinato per l'intera durata del rapporto contrattuale e avere almeno i requisiti di esperienza richiesti nel Capitolato Tecnico;
- h) proposte di eventuali servizi e/o impianti e attrezzature e/o soluzioni tecnico-organizzative aggiuntivi, migliorativi ed integrativi che l'Operatore economico, sulla base della propria esperienza e competenza, ha valutato di poter offrire al MIPAAF a titolo di migliorie dei servizi richiesti, quali a titolo meramente esemplificativo fornitura di lampade, servizi di sanificazione di componenti dell'impianto di condizionamento e trattamento aria, ricarica e revisione estintori, ecc..

**2. copia delle eventuali certificazioni, accreditamenti, autorizzazioni, iscrizioni presso albi e/o registri in possesso del concorrente.**



# *Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali*

DIPARTIMENTO DELLE POLITICHE COMPETITIVE,  
DELLA QUALITÀ AGROALIMENTARE, IPPICHE E DELLA PESCA  
DIREZIONE GENERALE DEGLI AFFARI GENERALI, DELLE RISORSE UMANE E  
STRUMENTALI E PER I RAPPORTI CON LE REGIONI E GLI ENTI TERRITORIALI  
AGRET I

Il soggetto concorrente dovrà dichiarare all'interno della Relazione Tecnica la sussistenza o la non sussistenza di informazioni fornite nell'ambito dell'offerta che costituiscano segreti tecnici o commerciali, ai sensi dell'art. 53, comma 5, lett. a) del Codice. In particolare il concorrente dovrà **indicare le parti dell'offerta tecnica contenenti segreti tecnici o commerciali**. Le informazioni rese, **qualora adeguatamente motivate e comprovate**, anche allegando la documentazione inerente, saranno sottratte dal diritto di accesso esercitabile da soggetti terzi. Tale dichiarazione non rientrerà nel computo delle massimo 10 pagine di cui la Relazione dovrà comporsi.

Fermi restando i divieti e il differimento dell'accesso previsti dal citato art. 53, il MIPAAF consentirà l'accesso anche alle informazioni fornite dagli offerenti nell'ambito delle offerte, che costituiscono, segreti tecnici o commerciali quando questi non risultino sufficientemente motivati e comprovati nella predetta dichiarazione, nonché quando tale dichiarazione manchi.

In ogni caso, ai sensi del comma 6 dell'art. 53 del Codice, il diritto di accesso su queste informazioni è comunque consentito al concorrente che lo chieda in vista della difesa in giudizio dei propri interessi in relazione alla procedura di affidamento del contratto nell'ambito della quale viene formulata la richiesta di accesso. In particolare il MIPAAF garantirà comunque visione ed eventuale estrazione in copia di quella parte della documentazione che è stata oggetto di valutazione, e conseguente attribuzione del punteggio, da parte della Commissione giudicatrice qualora strettamente collegata all'esigenza di tutela del richiedente. Saranno comunque sottratti all'accesso tutti i dati giudiziari rinvenuti nella documentazione presentata dal Concorrente nonché le informazioni annotate sul Casellario istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione.

**Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del Codice, costituiranno irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione relativa all'Offerta Tecnica che non consentiranno l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.**

### **15.3. OFFERTA ECONOMICA**

L'Offerta Economica, redatta utilizzando il fac simile di sistema, è determinata dal prezzo offerto in ribasso all'importo a base di gara di **Euro 90.000,00 (novantamila/00)**, oltre IVA nei termini di legge, stimato dalla Stazione Appaltante per eseguire le prestazioni oggetto del presente appalto.

L'Offerta dovrà essere congrua rispetto all'entità e alle caratteristiche dei servizi e adeguata e sufficiente rispetto al costo del lavoro e al costo relativo alla sicurezza.

Resta fermo che il MIPAAF ha previsto un ulteriore budget massimo non garantito di **Euro 15.000,00 oltre IVA** dedicato all'eventuale fornitura di **“Materiale non di uso e consumo” e allo svolgimento delle “Attività di manutenzione non comprese nel canone”, di cui ai paragrafi 5.2. e 6 del Capitolato Tecnico**, che potrebbero essere richieste al Fornitore sulla base di eventuali necessità che si manifestassero durante il periodo contrattuale.



*Ministero delle politiche agricole  
alimentari e forestali*

DIPARTIMENTO DELLE POLITICHE COMPETITIVE,  
DELLA QUALITÀ AGROALIMENTARE, IPPICHE E DELLA PESCA  
DIREZIONE GENERALE DEGLI AFFARI GENERALI, DELLE RISORSE UMANE E  
STRUMENTALI E PER I RAPPORTI CON LE REGIONI E GLI ENTI TERRITORIALI  
AGRET I

Si precisa che detto importo ha la funzione di indicare il limite massimo di budget che potrà essere corrisposto al Fornitore per il predetto servizio/fornitura e che il MIPAAF non garantisce l'attivazione del servizio/fornitura. Sulla base delle esigenze che si manifesteranno durante il periodo contrattuale, il MIPAAF, infatti, potrà procedere a richiedere le attività/forniture all'Aggiudicatario, precisandosi che non è previsto il diritto di esclusiva in favore dell'Aggiudicatario, potendo il MIPAAF rivolgersi, a propria insindacabile scelta, ad altro operatore economico debitamente selezionato. Dette attività/forniture saranno pagate, solo se richieste, e con le modalità espressamente precisate nel Capitolato Tecnico. Non è pertanto richiesto che il concorrente indichi il prezzo per detti servizi/forniture, nella propria offerta economica.

Ai sensi dell'art. 95 comma 10 del Codice, a pena di esclusione l'Impresa dovrà specificamente indicare nell'Offerta Economica, i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Ai sensi dell'art. 95 comma 10 e dell'art. 97 comma 5, lettera d) del Codice, prima dell'aggiudicazione ovvero in sede di eventuale verifica dell'offerta anomala, il MIPAAF verificherà che il costo della manodopera indicato dall'operatore economico risultato primo in graduatoria, non sia inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle, in appresso citate, di cui all'art. 23, comma 16 del Codice.

Ai sensi degli artt. 23 comma 16 e 97 commi 5 e 6 del Codice, il costo del personale non potrà essere inferiore ai minimi salariali retributivi indicati annualmente, in apposite tabelle, dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali sulla base dei valori economici definiti dalla contrattazione collettiva nazionale tra le organizzazioni sindacali e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentativi, delle norme in materia previdenziale ed assistenziale, dei diversi settori merceologici e delle differenti aree territoriali. In mancanza di contratto collettivo applicabile, il costo del lavoro è determinato in relazione al contratto collettivo del settore merceologico più vicino a quello preso in considerazione. Fino all'adozione delle predette tabelle, continuano ad applicarsi le disposizioni di cui ai decreti ministeriali già emanati in materia ai sensi dell'art. 216, comma 4 del Codice.

Resta fermo che gli oneri di sicurezza per rischi interferenti, indicati nell'allegato DUVRI, non possono essere soggetti a ribasso d'asta.

- Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del Codice, costituiranno irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione relativa all'Offerta Economica che non consentiranno l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

\*\*\*\*

E' previsto, a pena di esclusione, che l'offerta tecnica e l'offerta economica – con annesso eventuali relazioni giustificative – siano caricate sul Sistema di E-Procurement della PA gestito dal MEPA rispettivamente nella Sezione dedicata alla **Documentazione Tecnica** e nella Sezione dedicata alla **Documentazione Economica**.



# *Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali*

DIPARTIMENTO DELLE POLITICHE COMPETITIVE,  
DELLA QUALITÀ AGROALIMENTARE, IPPICHE E DELLA PESCA  
DIREZIONE GENERALE DEGLI AFFARI GENERALI, DELLE RISORSE UMANE E  
STRUMENTALI E PER I RAPPORTI CON LE REGIONI E GLI ENTI TERRITORIALI  
AGRET I

Ai sensi dell'art. 106 comma 1 del Codice, in caso di variazioni in aumento o diminuzione (anche incidenti sulla durata del Contratto) delle attività indicate nel Capitolato Tecnico che non superi il 2% del totale complessivo dei servizi appaltati, il prezzo complessivo indicato in sede di offerta economica dovrà restare fisso ed invariato non essendo previste clausole di revisione dei prezzi.

L'offerta sarà vincolante per 180 (centottanta) giorni dalla data di scadenza del termine fissato per la presentazione della stessa, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

## **16. COMMISSIONE GIUDICATRICE**

Le procedure di esame e valutazione delle offerte tecnico-economiche saranno effettuate, ai sensi dell'art. 77 del Codice, dalla Commissione giudicatrice nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Le procedure di apertura, esame e valutazione delle offerte saranno effettuate, secondo quanto disciplinato dal Codice e ss.mm.ii.

In particolare la seduta di apertura dei lavori verrà comunicata ai concorrenti mediante Comunicazione inviata tramite il sistema MEPA- sezione Comunicazioni.

In tale occasione si procederà, a cura del RUP (o di altro incaricato) e alla presenza di due testimoni, all'apertura della Busta virtuale contenente la "Documentazione di gara di natura amministrativa".

Successivamente verrà effettuato a cura del RUP l'esame della documentazione amministrativa e – in caso siano state riscontrate carenze di qualsiasi elemento formale della domanda contenuta nella "Documentazione di gara di natura amministrativa" non compromettenti la *par condicio* fra i concorrenti – il concorrente, conformemente a quanto previsto dall'art. 83 comma 9 del Codice, verrà invitato, a mezzo di opportuna comunicazione tramite il sistema informatico di negoziazione del MEPA, a completare o a fornire chiarimenti in ordine ai documenti presentati.

La data della seduta di apertura della Busta virtuale contenente le "Offerte tecniche" da parte della Commissione giudicatrice, verrà debitamente comunicata a tutti gli Offerenti ammessi tramite il sistema MEPA.

Le attività di valutazione della parte tecnica verranno svolte dalla Commissione giudicatrice in seduta riservata.

La data della seduta di chiusura dei lavori (in occasione della quale si procederà all'apertura delle Buste virtuali contenenti le "Offerte economiche") sarà comunicata ai concorrenti ammessi tramite il sistema informatico di negoziazione del MEPA.

Ove necessario, si procederà a cura del RUP alla verifica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 del Codice.

IL MIPAAF, all'esito delle risultanze emerse, aggiudicherà in via definitiva l'appalto all'Impresa che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa e autorizzerà la stipula del contratto con detta Impresa.



# *Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali*

DIPARTIMENTO DELLE POLITICHE COMPETITIVE,  
DELLA QUALITÀ AGROALIMENTARE, IPPICHE E DELLA PESCA  
DIREZIONE GENERALE DEGLI AFFARI GENERALI, DELLE RISORSE UMANE E  
STRUMENTALI E PER I RAPPORTI CON LE REGIONI E GLI ENTI TERRITORIALI  
AGRET I

La pubblicità delle sedute di apertura delle Buste virtuali contenenti rispettivamente la “Documentazione di gara di natura amministrativa” e le “Offerte economiche” avverrà mediante il sistema informatico di negoziazione del MEPA che consente agli OE partecipanti di prendere visione di tutte le informazioni analogamente a quanto avverrebbe in una gara svolta in modalità non telematica. Non è, quindi, prevista la partecipazione degli offerenti presso la sede della Stazione Appaltante.

La partecipazione alle sedute pubbliche, la trasparenza e il regolare svolgimento della procedura sono garantite dal sistema informatico di negoziazione del MEPA.

L'Aggiudicatario sarà tenuto, pena l'annullamento dell'aggiudicazione, a far pervenire al MIPAAF, entro 10 (dieci) giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva, la documentazione che verrà richiesta dal Ministero.

Nell'ipotesi in cui risulti Aggiudicatario un RTI o un Consorzio ordinario non ancora costituito, sarà richiesta, prima della stipula del Contratto, la produzione del contratto di mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza, con il quale le imprese conferiscono ad una di esse la qualifica di mandatario ai sensi e per gli effetti dell'art. 48, commi 8, 12 e 13 del Codice ovvero dell'atto costitutivo.

Il MIPAAF si riserva, in ogni caso, la facoltà a suo insindacabile giudizio di non procedere all'aggiudicazione in presenza di un'unica offerta valida ovvero nel caso in cui nessuna delle offerte pervenute venga ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. IL MIPAAF si riserva la facoltà di non aggiudicare l'appalto all'offerente che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, se ha accertato che l'offerta non soddisfa gli obblighi di cui all'art. 30, comma 3 del Codice.

Il MIPAAF si riserva, altresì, la facoltà di procedere con atto motivato alla sospensione, all'annullamento, al ritiro o alla revoca della gara, ovvero di non procedere all'aggiudicazione o di indire una nuova gara.

Non è previsto il diritto di esclusiva in favore dell'aggiudicatario, potendo il MIPAAF rivolgersi, in caso di improvvisa necessità o per operazioni particolarmente complesse, ad altra Ditta specializzata debitamente selezionata.

## **17. CONTRATTO**

Il Contratto è concluso a seguito dell'aggiudicazione definitiva secondo la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti attraverso il Sistema informatico di negoziazione del MEPA.

Lo stesso è disciplinato dalle condizioni generali di contratto di cui al Bando MEPA, nonché dalle condizioni particolari di contratto e di RdO di cui alla presente Lettera di invito e relativi allegati.

In caso di divergenza fra la disciplina contenuta negli atti predisposti dal MIPAAF e quella contenuta nel Bando MEPA e relativi allegati sopra indicati, si applicherà l'offerta ritenuta dal MIPAAF a sé più favorevole.

Al contratto sarà, inoltre, applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione e, in quanto applicabile, il codice civile.



# *Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali*

DIPARTIMENTO DELLE POLITICHE COMPETITIVE,  
DELLA QUALITÀ AGROALIMENTARE, IPPICHE E DELLA PESCA  
DIREZIONE GENERALE DEGLI AFFARI GENERALI, DELLE RISORSE UMANE E  
STRUMENTALI E PER I RAPPORTI CON LE REGIONI E GLI ENTI TERRITORIALI  
AGRET I

Al termine del Contratto, in caso di corretta ultimazione delle prestazioni, verrà rilasciato dal MIPAAF ai sensi dell'art. 102, comma 2 del Codice il relativo certificato attestante l'avvenuta esecuzione di servizi e forniture prestatati a favore di amministrazioni o enti pubblici.

## **18. RESPONSABILITÀ E COPERTURA ASSICURATIVA**

Con la stipula del contratto e per tutta la durata dello stesso, l'Impresa Aggiudicataria assume in proprio ogni responsabilità per infortunio o danni eventualmente subiti da parte di persone o di beni cagionati dall'esecuzione delle prestazioni contrattuali riferibili al fornitore stesso, anche se eseguite da parte di terzi.

Anche a tal fine, per la stipula del contratto è richiesto in capo all'Impresa Aggiudicataria il possesso di un'adeguata copertura assicurativa a garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali.

Resta ferma l'intera responsabilità dell'Impresa Aggiudicataria anche per danni eventualmente non coperti dalla predetta copertura assicurativa ovvero per danni eccedenti i massimali assicurati.

Ai sensi dell'art. 103, comma 10, del Codice, in caso di raggruppamenti temporanei la garanzia assicurativa è presentata, su mandato irrevocabile, dalla mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti ferma restando la responsabilità solidale tra le imprese.

## **19. PAGAMENTO**

Il pagamento, subordinato al rispetto di tutte le condizioni contrattuali e al positivo riscontro da parte del MIPAAF che le prestazioni siano state rese secondo gli standard qualitativi e quantitativi contrattualmente richiesti, sarà effettuato nelle modalità indicate all'art.4 dello Schema di Contratto.

E' esclusa qualsiasi forma di anticipazione del prezzo (art. 5 D.L. 28 marzo 1997 n. 79, convertito in L. 28 maggio 1997 n. 140.)

## **20. IMPOSTA DI BOLLO**

Sono a carico dell'Aggiudicatario tutti gli oneri fiscali e le spese contrattuali. In particolare il Contratto è assoggettato ad imposta di bollo ai sensi dell'art. 2 della Tariffa, Parte Prima, allegata al DPR n. 642/1972.

L'Aggiudicatario fornirà prova dell'avvenuto assolvimento delle imposte di bollo.

## **21. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO – INFORMAZIONI E CHIARIMENTI**

Ai sensi dell'art. 31 del Codice, Responsabile Unico del Procedimento è la Dott.ssa Teresa Nicolazzi – Dirigente dell'Ufficio AGRET I.

Eventuali chiarimenti circa l'oggetto della gara, la procedura di partecipazione e la documentazione da produrre potranno essere richiesti per iscritto per il tramite esclusivamente del Sistema informatico di negoziazione del MEPA, nel termine ivi indicato.

Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 2 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.



*Ministero delle politiche agricole  
alimentari e forestali*

DIPARTIMENTO DELLE POLITICHE COMPETITIVE,  
DELLA QUALITÀ AGROALIMENTARE, IPPICHE E DELLA PESCA  
DIREZIONE GENERALE DEGLI AFFARI GENERALI, DELLE RISORSE UMANE E  
STRUMENTALI E PER I RAPPORTI CON LE REGIONI E GLI ENTI TERRITORIALI  
AGRET I

Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno comunicate per il tramite esclusivamente del Sistema informatico di negoziazione del MEPA.

**Allegati di gara:**

- Capitolato Tecnico;
- All. n. 1: “Scheda Tecnica - Attività di manutenzione programmata”;
- All. n. 2 “Dettaglio impianti elettrici, di riscaldamento e di raffreddamento”.
- - Fac simile Domanda di partecipazione e autocertificazione ai fini della partecipazione;
- Modello DGUE;
- - Schema di contratto;
- Patto di integrità;
- DUVRI.

Il Rup/Dirigente dell'Ufficio Agret I  
Dott.ssa Teresa NICOLAZZI  
Documento informatico sottoscritto con  
firma elettronica digitale ai sensi degli  
artt. 21 e 24 del DL.gs. 82/2005 (CAD)