



BANDO DI GARA D'APPALTO

**“Manutenzione del verde presso comprensorio Unirelab S.r.l.
di Settimo Milanese, via A. Gramsci, 70”**

CIG: Z7310CCECD

SEZIONE I - AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione e indirizzo amministrazione aggiudicatrice : Unirelab S.r.l. –
Via Quintino Sella, 42 – 00187 Roma (Roma) – Tel. 0646656512 – PEC:
unirelabroma@pec.it

I.2) Indirizzo per ottenere informazioni e per ottenere la documentazione:
indirizzo di cui al punto precedente.

SEZIONE II - OGGETTO DELL'APPALTO

II. 1) Descrizione: servizio consistente in:

- a) manutenzione del verde presso il comprensorio gestito dalla società “Unirelab S.r.l.” sito nel Comune di Settimo Milanese, in Via Gramsci n. 70;
- b) manutenzione straordinaria programmata per la quale l’aggiudicatario dovrà mettere a disposizione le maestranze necessarie, le strumentazioni idonee, nonché i requisiti tecnico professionali;
- c) pronto intervento. Nel caso si verificano danni che possono precludere il normale svolgimento dell’attività del Centro, l’aggiudicatario dovrà intervenire con le professionalità necessarie entro e non oltre 3 ore dalla chiamata anche in caso di neve.

II. 2) L’avviso riguarda: appalto pubblico.

II. 3) Durata dell’appalto: l’appalto avrà la durata di anni 1 (uno) dalla sottoscrizione del contratto, rinnovabile alla scadenza per ulteriori sei mesi, con facoltà di rescissione unilaterale in qualsiasi momento, con un preavviso di mesi uno.

UNIRELAB S.R.L. Unipersonale
Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Ministero delle Politiche Agricole, Alimentari e Forestali

Sede legale ed amministrativa: Via Quintino Sella, 42 - 00187 Roma - Tel. 0646656512 –
Sede operativa: Via A. Gramsci, 70 – 20019 Settimo Milanese (MI) – Tel. 0233502133 – Fax 0233514200
PEC: unirelabroma@pec.it
C.F. e P.IVA: 07535401009 - Capitale Sociale: euro 1.717.345 i.v.



SEZIONE III - INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO.

III. 1) Cauzioni e garanzie richieste: cauzioni provvisoria e definitiva, secondo quanto stabilito dal disciplinare e D.M. 123/04.

III. 2) Soggetti ammessi alla gara: società e/o aziende specializzate nella manutenzione del verde.

III. 3) Informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di partecipazione.

Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti che versino nelle condizioni di cui all'art. 38 comma 1 lett. a.), b.), c.), d.), e.), f.), g.), h.), i.), l.), m.), m-ter), m-quater) del D.Lgs. 153/06 e all'art. 32 quater c.p. (incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione) e che versino altresì in eventuali condizioni interdittive di cui all'art. 9 comma 2 e art. 13 e 14 del D.Lgs. 231/01 non compatibili con la partecipazione agli appalti pubblici compresi i provvedimenti interdittivi di cui all' art. 36 bis c. 1 del D.L. 223/2006 convertito in Legge 248/2006.

SEZIONE IV - PROCEDURE

IV. 1) Tipo di procedura: procedura aperta ex art. 54, 55 comma 1 D.L.gs. 163/06 s.m.i., art. 28 DIR. 2004/18/CE.

IV.2) Criteri di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 D.Lgs. 163/06 s.m.i., ex. art 53 comma 1 lett. a) Direttiva D.2004/18/CE, secondo i criteri indicati nel Disciplinare di gara.

IV. 3.) Informazioni di carattere amministrativo

IV. 3.1) Documenti. Condizioni per ottenerli: Punto I.2

IV. 3.2) Scadenza delle offerte: 10.10.2014, pena esclusione, secondo forme e modalità indicate nel "Disciplinare di gara".

IV. 3.3) Lingua: Italiano



IV.3.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni decorrenti dal termine ultimo di presentazione offerte di cui punto IV 3.2

IV. 3.5) Apertura delle offerte: giorno 13.10.2014, ore 12,00 presso "Unirelab S.r.l." – Via Quintino Sella, 42 – 00187 Roma

IV. 3.6) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

SEZIONE V - ALTRE INFORMAZIONI

V.1) Informazioni complementari:

a) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché congrua e conveniente; la stazione appaltante si riserva, mediante adeguata motivazione, di annullare e/o revocare il bando di gara, non aggiudicare e/o non stipulare il contratto senza incorrere in richiesta danni, indennità o compensi da parte dei concorrenti e/o aggiudicatario, nemmeno ai sensi degli artt.1337 e 1338 c.c.

Si riserva, altresì ai sensi dell'art. 57, comma 5, lett. a) e art. 29 del D.Lgs. n. 163/2006, di affidare all'aggiudicatario eventuali servizi complementari, non compresi nel contratto iniziale, che a seguito di una circostanza imprevista siano divenuti necessari all'esecuzione del servizio oggetto del contratto stesso.

Il valore complessivo degli eventuali servizi complementari non potrà superare il 50% dell'importo relativo al contratto iniziale.

E' fatto obbligo all'aggiudicatario di assumere eventuali incrementi della consistenza aziendale e di corrispondere un incremento del canone corrente in proporzione a detti incrementi.

b) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 D.Lgs. 163/06 s.m.i.;

c) Non sono ammesse offerte in aumento, parziali, plurime, condizionate.



In data 18.09.2014 il presente bando integrale di gara è stato trasmesso per la pubblicazione sul sito internet della società www.unirelab.com sezione “*pubblicità legale*” dell’*area info* nonché nella sezione “*amministrazione trasparente*” e sul sito del Ministero Politiche Agricole Alimentari e Forestali www.politicheagricole.it sezione “*bandi di gara*” .

V. 2) Procedure di ricorso

V.2.1) Presentazione ricorso, termini: 60 giorni al T.A.R. Lazio; 120 giorni al Presidente della Repubblica Italiana (L.1034/71 così come modificata dalla L. 205/2000).

V.3) Data pubblicazione del presente avviso: 19.09.2014

Responsabile del procedimento: Dott. ssa Silvia Saltamartini