



BANDO DI GARA D'APPALTO

**“Manutenzione del verde presso comprensorio Unirelab S.r.l.
di Settimo Milanese, via A. Gramsci, 70”**

CIG: Z7310CCECD

SEZIONE I - AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione e indirizzo amministrazione aggiudicatrice : Unirelab S.r.l. –
Via Quintino Sella, 42 – 00187 Roma (Roma) – Tel. 0646656512 – PEC:
unirelabroma@pec.it

I.2) Indirizzo per ottenere informazioni e per ottenere la documentazione:
indirizzo di cui al punto precedente.

SEZIONE II - OGGETTO DELL'APPALTO

II. 1) Descrizione: servizio consistente in:

- a) manutenzione del verde presso il comprensorio gestito dalla società “Unirelab S.r.l.” sito nel Comune di Settimo Milanese, in Via Gramsci n. 70;
- b) manutenzione straordinaria programmata per la quale l’aggiudicatario dovrà mettere a disposizione le maestranze necessarie, le strumentazioni idonee, nonché i requisiti tecnico professionali;
- c) pronto intervento. Nel caso si verificano danni che possono precludere il normale svolgimento dell’attività del Centro, l’aggiudicatario dovrà intervenire con le professionalità necessarie entro e non oltre 3 ore dalla chiamata anche in caso di neve.

II. 2) L’avviso riguarda: appalto pubblico.

II. 3) Durata dell’appalto: l’appalto avrà la durata di anni 1 (uno) dalla sottoscrizione del contratto, rinnovabile alla scadenza per ulteriori sei mesi, con facoltà di rescissione unilaterale in qualsiasi momento, con un preavviso di mesi uno.



SEZIONE III - INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO.

III. 1) Cauzioni e garanzie richieste: cauzioni provvisoria e definitiva, secondo quanto stabilito dal disciplinare e D.M. 123/04.

III. 2) Soggetti ammessi alla gara: società e/o aziende specializzate nella manutenzione del verde.

III. 3) Informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di partecipazione.

Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti che versino nelle condizioni di cui all'art. 38 comma 1 lett. a.), b.), c.), d.), e.), f.), g.), h.), i.), l.), m.), m-ter), m-quater) del D.Lgs. 153/06 e all'art. 32 quater c.p. (incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione) e che versino altresì in eventuali condizioni interdittive di cui all'art. 9 comma 2 e art. 13 e 14 del D.Lgs. 231/01 non compatibili con la partecipazione agli appalti pubblici compresi i provvedimenti interdittivi di cui all' art. 36 bis c. 1 del D.L. 223/2006 convertito in Legge 248/2006.

SEZIONE IV - PROCEDURE

IV. 1) Tipo di procedura: procedura aperta ex art. 54, 55 comma 1 D.L.gs. 163/06 s.m.i., art. 28 DIR. 2004/18/CE.

IV.2) Criteri di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 D.Lgs. 163/06 s.m.i., ex. art 53 comma 1 lett. a) Direttiva D.2004/18/CE, secondo i criteri indicati nel Disciplinare di gara.

IV. 3.) Informazioni di carattere amministrativo

IV. 3.1) Documenti. Condizioni per ottenerli: Punto I.2

IV. 3.2) Scadenza delle offerte: 10.10.2014, pena esclusione, secondo forme e modalità indicate nel "Disciplinare di gara".

IV. 3.3) Lingua: Italiano



IV.3.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni decorrenti dal termine ultimo di presentazione offerte di cui punto IV 3.2

IV. 3.5) Apertura delle offerte: giorno 13.10.2014, ore 12,00 presso "Unirelab S.r.l." – Via Quintino Sella, 42 – 00187 Roma

IV. 3.6) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

SEZIONE V - ALTRE INFORMAZIONI

V.1) Informazioni complementari:

a) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché congrua e conveniente; la stazione appaltante si riserva, mediante adeguata motivazione, di annullare e/o revocare il bando di gara, non aggiudicare e/o non stipulare il contratto senza incorrere in richiesta danni, indennità o compensi da parte dei concorrenti e/o aggiudicatario, nemmeno ai sensi degli artt.1337 e 1338 c.c.

Si riserva, altresì ai sensi dell'art. 57, comma 5, lett. a) e art. 29 del D.Lgs. n. 163/2006, di affidare all'aggiudicatario eventuali servizi complementari, non compresi nel contratto iniziale, che a seguito di una circostanza imprevista siano divenuti necessari all'esecuzione del servizio oggetto del contratto stesso.

Il valore complessivo degli eventuali servizi complementari non potrà superare il 50% dell'importo relativo al contratto iniziale.

E' fatto obbligo all'aggiudicatario di assumere eventuali incrementi della consistenza aziendale e di corrispondere un incremento del canone corrente in proporzione a detti incrementi.

b) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 D.Lgs. 163/06 s.m.i.;

c) Non sono ammesse offerte in aumento, parziali, plurime, condizionate.



In data 18.09.2014 il presente bando integrale di gara è stato trasmesso per la pubblicazione sul sito internet della società www.unirelab.com sezione “*pubblicità legale*” dell’*area info* nonché nella sezione “*amministrazione trasparente*” e sul sito del Ministero Politiche Agricole Alimentari e Forestali www.politicheagricole.it sezione “*bandi di gara*” .

V. 2) Procedure di ricorso

V.2.1) Presentazione ricorso, termini: 60 giorni al T.A.R. Lazio; 120 giorni al Presidente della Repubblica Italiana (L.1034/71 così come modificata dalla L. 205/2000).

V.3) Data pubblicazione del presente avviso: 19.09.2014

Responsabile del procedimento: Dott. ssa Silvia Saltamartini