



*Ministero delle politiche agricole
alimentari e forestali*

DECRETO LIBERALIZZAZIONI: “PACCHETTO AGROALIMENTARE”

SCHEDA 5. DISMISSIONE DI TERRENI DEMANIALI AGRICOLI O A VOCAZIONE AGRICOLA

La norma interviene abrogando e riscrivendo l’articolo 7 della legge n. 183 del 2011 in tema di **dismissioni dei terreni demaniali**, al fine di migliorare le modalità di esecuzione delle disposizioni e di evitare il rischio di eventuali speculazioni collegate alla durata del vincolo di destinazione d’uso.

Queste le novità principali:

- 1- Viene **abbassata la soglia del ricorso a trattativa privata**, quindi le dismissioni dovranno essere effettuate mediante **asta pubblica per terreni di valore pari o superiore a 100.000 euro**.
- 2- La **durata del vincolo di destinazione d’uso agricolo** è fissata in **20 anni**, invece dei 5 previsti in precedenza.
- 3- **Prelazione per i giovani imprenditori agricoli** nelle procedure di alienazione.
- 4- **Le dismissioni non saranno più una tantum, ma potranno avere cadenza annuale**. Entro il 30 giugno di ogni anno, infatti, il Mipaaf individua, di concerto con il Ministero dell’economia, i terreni agricoli da alienare.